



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Poder Legislativo

ATA DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DA COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA E DA COMISSÃO DE PLANEJAMENTO, USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO, PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO PARA DISCUTIR SOBRE O PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 07/2017, QUE INSTITUI O PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE MOCOCA, realizada no dia 17 (dezessete) de outubro de 2017, nas dependências da Câmara Municipal de Mococa. As 19h30min do dia 17 de outubro de 2017, sob a Presidência do Vereador Presidente da Comissão de Constituição, Justiça e Redação da Câmara Municipal de Mococa, vereador Elías de Sisto. Registra-se a presença das seguintes pessoas: Vereador Elías de Sisto, Vereador Eduardo Ribeiro Barison, Vereador José Roberto Pereira, Vereador Daniel Giroto, Vereador Carlos Henrique Lopes Faustino, Paulo Sérgio de Oliveira- Chefe de Gabinete do sr. Prefeito Municipal, Marcio Parisi - ex-Diretor de Planejamento da gestão anterior, Silvio Tadeu Rotta, Marcos C. M. de Souza, Victor Coelho Dias, Sandra C.S. Pasqua, José Carlos Filho, Jair Aparecido Afonso, Marcos Cordon Dias, Ercio Escanavaque, Bernadete Ramalho, Ademir de Paula, CONSEG, Luiz Carlos Martinelli, Reinaldo Nascimento Figueiredo, José Ricardo Serra, Murilo S. Quilice e Deise Cristina Guisso Trilho. **PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO:** Registra que a audiência foi amplamente divulgada, com convites expedidos pelo Correios, aos órgãos de imprensa, associações, autoridades, etc., como também foi publicado nos jornais e no site da Câmara Municipal e no Facebook. Diz que o engenheiro da SABESP/Mococa, senhor Sandro Vitor Resende e também os vereadores Brasilino Antonio de Moraes, Valdirene Donizete da Silva Miranda, Luiz Braz Mariano e Josimar Alves Vieira justificaram suas ausências em função de compromisso já assumido. Concede primeiramente a palavra ao senhor Márcio Parisi, que foi quem elaborou o referido projeto, tendo em vista que foi diretor de Planejamento da administração anterior. **MÁRCIO PARISI:** Agradece o convite para falar um pouco sobre o Plano Diretor. Comenta que na gestão passada aprovaram a Lei de Parcelamento do Solo e a Lei de Zoneamento, que está para ser aprovada, embora tenham feito alterações, que no seu entendimento, atrapalhou um pouco o objetivo da lei. Diz que está citando estas leis porque elas têm muito a ver com o Plano Diretor, que é aquele que dá diretriz a todas as leis do Município. Diz que o Plano Diretor está contemplado no artigo 182 da Constituição Federal e na lei do Estatuto das Cidades. Comenta que no ano passado fizeram doze audiências públicas temáticas, e que o trabalho dele como diretor foi juntar as ideias, sistematizá-las e dar forma a elas. Registra que o Plano Diretor tem a vigência de dez anos, mas ele pode ser revisto a qualquer momento e ser alterado. Diz que de uma maneira geral os Planos Diretores são negligenciados pelos prefeitos, mas que tudo o que for fazer de legislação é preciso ver antes se está contemplado no Plano Diretor. Comenta que infelizmente a participação popular no Brasil é pequena, há



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

Poder Legislativo

desinteresse em geral. Sobre o Projeto do Plano Diretor diz que fez uma divisão entre princípios, diretrizes e objetivos, e que irá chamar a atenção dos objetivos estratégicos, onde na verdade quer contemplar a verticalização da cidade, porque horizontalmente é levar a cidade cada vez mais longe, onde dificulta ao poder público a implantação de escolas, transporte, postos de saúde. Também objetiva utilizar as zonas subutilizadas; reduzir os locais de deslocamentos; expandir as áreas de transporte coletivo, racionalizando o uso de automóveis; implantar política fundiária que garanta o acesso à terra da cidade, que proteja o patrimônio cultural, ambiental e religioso; promover a regularização de loteamentos precários; contribuir para a continuidade do abastecimento de água, coleta e tratamento adequado e continuidade dos esgotos e dos resíduos sólidos; ampliar e requalificar os espaços públicos, as áreas verdes e a paisagem; proteger as áreas de proteção permanente, as áreas de proteção dos mananciais e a biodiversidade; contribuir para fatores que contribuam com mudanças climáticas; reduzir as desigualdades sócio territoriais para garantir aos distritos da cidade o acesso a equipamentos sociais da infraestrutura e serviços urbanos; fomentar as atividades econômicas sustentáveis, fortalecendo as atividades já estabelecidas e estimulando a ocupação, o empreendedorismo, a economia solidária e a redistribuição das oportunidades de trabalho em todo o território do Município; fortalecer uma gestão urbana integrada, descentralizada e participativa; garantir que os planos setoriais previstos neste Plano Diretor sejam articulados de modo transversal; garantir a gestão democrática; tornar a cidade de Mococa um centro de atividade regional com a implementação dos planos contidos neste Plano e com o fortalecimento do comércio, indústria e serviços. Diz que estes são os objetivos, mas que pretende falar também sobre as inovações do Plano Diretor. **VEREADOR DR. EDUARDO RIBEIRO BARISON:** Cumprimenta a presença do senhor Márcio Parisi, diz que acompanhou a execução deste Plano Diretor e tem a plena convicção que ele vai buscar os anseios da comunidade como orientação das questões públicas. Registra que este Plano Diretor não foi "comprado", foi realizado no Município, com custo zero, foi amplamente debatido e acredita que ele é ideal para o Município. Comenta que os objetivos estratégicos são maravilhosos, mas que a realização dos mesmos não é fácil. Diz que o grande erro são as pessoas que estão no poder público não acompanhar os objetivos do Plano Diretor. Parabeniza também a prefeita interina Elisângela Maziero por ter encaminhado o projeto de lei à Casa. **MÁRCIO PARISI:** Diz que irá falar de alguns aspectos polêmicos do Plano Diretor, citando o capítulo III, que fala da função social da cidade e da propriedade, e que isto é princípio constitucional; diz que muitos loteamentos são comprados por especuladores para esperar a oportunidade de vender e o Município acaba ficando refém desse tipo de negócio, e entende que para ao município e para a coletividade não é um bom negócio. No projeto criou instrumentos ao poder público para dar governabilidade, fazendo cumprir a função social urbana da cidade, tentando contemplar com a lei com instrumentos ao poder público referente



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

Poder Legislativo

aos imóveis não edificados e os edificados e não utilizados, onde os proprietários dos mesmos serão notificados pela prefeitura municipal e terão o prazo máximo de um ano para protocolar junto aos órgãos competentes pedidos de parcelamento do solo ou edificação desses imóveis. Diz que a ideia é justamente combater a inércia das pessoas que têm propriedades para especulação e o Poder Executivo ter instrumentos em mãos. Sobre o Imposto Predial e Territorial Urbano Progressivo no Tempo, é uma iniciativa de quase todos os municípios, onde serão aplicadas alíquotas majoradas no prazo de cinco anos consecutivos até atingir a alíquota máxima de 15%, isto no caso de quem tem terrenos no município, fazendo com que os proprietários construam. Em seguida faz a leitura de vários artigos e capítulos do projeto, explicando cada um.

PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO: Registra que no dia 07 de novembro terá outra audiência pública referente ao Plano Diretor, e que quem tiver emendas que as apresente neste dia.

PRESIDENTE DA CÂMARA, VEREADOR CALOR HENRIQUE LOPES FAUSTINO: Cumprimenta a todos, e diz que tem acompanhado o Plano Diretor e as audiências já realizadas; diz que este plano irá dar diretrizes para dez anos, visando uma cidade mais planejada com resultado satisfatório a todos.

VEREADOR JOSÉ ROBERTO PEREIRA: Cumprimenta a todos. Diz que temos duas represas dentro do Município, que é a represa das Sete Casas, que é nascente da Água da Flora, que apesar de não receber nenhum tratamento, Mococa bebia água mineral, mas que está abandonada, ela é uma reserva. Também o açude da área de lazer; temos também o Rio Pardo que está em caso de emergência; diz que diferente de outras cidades, nós temos o Rio Canoas, que nele desagua quinze córregos; diz que também temos que lutar para o tratamento de esgoto de cidades vizinhas e dar incentivos fiscais aqueles que protegerem.

PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA: Diz que tem conversado bastante com o senhor Márcio Parisi acerca do Plano Diretor. Diz que ainda não teve a oportunidade de ler todo o teor do projeto, mas entende que é preciso rever as entregas de loteamentos, qual a maneira real de fazer uma fiscalização dos próximos loteamentos. Diz que será feito um Decreto a pedido da Comissão do Uso de Solo proibindo o loteamento convencional para condomínio fechado para que se tenha um controle realmente; diz que hoje a fiscalização é falha, e parte do Executivo, porque falta um efetivo maior para ajudar na fiscalização, ou mesmo o acompanhamento da execução dessas obras; diz que o projeto é para dez anos, que voam rapidamente, e o loteador depois que vende não quer ter responsabilidade, necessitando ações judiciais por aquilo que ele acordou no projeto. Comenta sobre a Lei de Uso e Ocupação do Solo, onde aconteceu um problema e que precisa ser revisto pela Casa. Diz que temos o prazo até o final do ano para aprovar este Plano Diretor e que seria salutar convocar mais audiências públicas, principalmente para debater mais o transporte coletivo. Elogia o trabalho feito pelo senhor Márcio Parisi, mas acha que poderiam discutir um pouco mais antes de colocar o projeto em discussão.

PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Poder Legislativo

ELIAS DE SISTO: Diz que não vê óbice nenhum em se ter mais audiências, mas que seria bom que a população também participasse. **PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA:** Diz que tem feito algumas audiências e nota que são os mesmos grupos, as mesmas pessoas, mas é importante esgotar pelos menos as nossas dúvidas, como o plano de mobilidade urbana, transporte coletivo e o uso do solo que é importante se discutir mais. **MÁRCIO PARISI:** Sobre a mobilidade urbana, cita o Título V, capítulo I do projeto, e diz que tem um plano municipal específico tratando do assunto; diz que o plano de mobilidade urbana é muito mais difícil de ser feito do que o Plano Diretor, por ser específico e técnico, porque exige conhecimentos de engenharia de trânsito; diz que o Governo não concede verbas para prefeitos que querem construir uma rodoviária se ele não tiver o plano de mobilidade urbana. **PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA:** Diz que não tem como fazer o processo licitatório para nova concessão de transporte público coletivo sem o plano de mobilidade; diz que fez consultas para esta contratação e achou valores de 300 mil, de 200 mil e de 170 mil, mas é um assunto que precisa discutir, porque se opta pelo valor mais barato pode ficar deficitário, e diz que no mínimo demora-se seis meses pra fazer um plano de mobilidade; diz que o município tem até o ano de 2019 para estar com este plano de mobilidade pronto. **MARCOS CÉSAR MARTINS DE SOUZA:** Diz que é tarefa do Poder Executivo fazer o povo participar, mas que não pode deixar de reconhecer que ela está bem representada. Parabeniza o senhor Márcio Parisi, que como Diretor de Planejamento da administração anterior fez o projeto, como também o gestor anterior; diz que o Coletivo Legal fez seis debates discutindo o assunto e foram feitas doze audiências públicas temáticas nesta Casa. Diz que a publicação desta audiência foi muito em cima, a viu no Facebook do "De Olho na Câmara", e que tem pessoas que ficaram sabendo hoje, então é preciso rever as divulgações; cobra a revisão do Plano Diretor; comenta sobre a lei 1389, de doze de maio de 2015 - Estatuto da Metrópole, fazendo a leitura e comentando referida lei. **ERCIO ESCANAQUE:** Questiona o senhor Márcio Parisi sobre o prazo de um ano que a pessoa tem para construir, se caso ele tiver vinte terrenos e fazer apenas o alicerce, ou terá alguém que fiscaliza para dar sequência na obra. **MÁRCIO PARISI:** Diz que a lei tem que ser cumprida e não desta maneira, bastando uma fiscalização mais rigorosa; diz que as leis só funcionam com fiscalização, cabendo ação do poder público. Diz que sabe que não temos o melhor Plano Diretor do mundo, mas que ele foi feito com critério, transparência, tudo o que foi consenso nas audiências foi contemplado no projeto, apenas usou uma linguagem mais sofisticada porque faz parte da lei; diz que a questão do imposto progressivo foi um item que foi discutido em duas reuniões. **JOSÉ APARECIDO AFONSO, DONC:** Parabeniza todos pela audiência do Plano Diretor; diz que quer fazer duas perguntas. A primeira é sobre as leis que vão nortear e que devem encaixar no plano, as leis que foram aprovadas e que foram contrárias aos seus princípios, se elas podem ser questionadas ou não. **MÁRCIO PARISI:** Diz que sem dúvida, tudo aquilo que



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Poder Legislativo

contrariar, isto é questão de cidadania; diz que tanto o Poder Executivo como o Poder Legislativo que fizerem leis que contrariem o Plano Diretor, qualquer cidadão pode questionar na Justiça, porque não pode ferir o Plano Diretor, que com certeza irá cancelar a lei. **JOSÉ APARECIDO AFONSO, DONC:** Diz que a segunda pergunta que quer fazer é sobre as leis orçamentárias, que nunca foram muito debatidas, que aliás, na grande maioria são peças de ficção; diz que neste ano está havendo um debate maior, isto é importante, mas que precisa aprofundar muito mais; o PPA, por exemplo, a impressão que tem é que é uma peça de ficção; pergunta se a lei orçamentária precisa estar também dentro do Plano Diretor. **MÁRCIO PARISI:** Responde que sim, tanto o PPA como a LDO, que é a Lei de Diretrizes Orçamentárias, que define as regras da LOA - Lei Orçamentária Anual, tem que ser em função daquilo que foi definido no Plano Diretor. Com relação ao orçamento municipal diz que sobra muito pouco para investimentos, pela falta de recursos financeiros, considerando que mais da metade do orçamento é destinado para a Educação e a Saúde. **JOSÉ APARECIDO AFONSO, DONC:** Diz que resumindo, o Plano Diretor seria a espinha dorsal onde vai sair todos os outros planejamentos. **MARCOS CORDON DIAS- REPRESENTANTE DA ACI:** Pergunta ao senhor Márcio Parisi porque nada consta no Plano Diretor sobre a gestão pública econômica e financeira do Município; diz que em julho foi aprovada nova lei federal de regularização fundiária, e agora pode ter loteamentos de terrenos, porque antigamente não podia; diz que Poços de Caldas tem 13% do esgoto tratado, que joga no lambari, que vai cair no Rio Pardo, e que vem para nós; diz que devíamos brigar pela regularização de cada município; diz que gestão pública não consta no Plano Diretor; diz que discutiu muito a respeito disto, mas não consta. **MÁRCIO PARISI:** Diz que a questão econômica já está contemplada na Lei 101/2000, da Responsabilidade Fiscal; diz que esta lei ao ser aprovada fez com que muitos prefeitos se tornassem inelegíveis, por ser rigorosa e procurar fazer o equilíbrio financeiro e econômico, e muito cobrada pelo Tribunal de Conta; diz que já temos leis suficientes para moderar os governantes impetuosos, aqueles que não fazem o equilíbrio financeiro, por isto acha que esta questão não é objeto do Plano Diretor, porque o Plano Diretor trata do planejamento da cidade, como crescer, para onde crescer, como deve ser este crescimento, portanto, diz, o equilíbrio financeiro é tratado por outro instrumento legal, que é a Lei de Responsabilidade Fiscal, além de outras leis. **MARCOS CORDON DIAS- REPRESENTANTE DA ACI:** Diz que se não tiver dentro do Plano Diretor incentivos fiscais compatíveis para instalação de indústrias, comércios, não tem como, precisam esmiuçar melhor isto, porque se não tiver dinheiro não adianta ter o Plano. **MÁRCIO PARISI:** Diz que o Plano Diretor fala em princípios, e se vier um projeto para a Câmara que contrarie os princípios, a Câmara nem deve aprovar; diz que se alguém quiser trazer para o município produzir energia solar, está dentro, "contemplar energias alternativas", é só criar uma lei dando incentivos fiscais, está dentro do Plano Diretor, mas no âmbito do Prefeito, que deve



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

Poder Legislativo

propor à Câmara. **PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA:** Comenta que quando o gestor da cidade faz o seu plano de governo, ele deveria projetar aquilo que está projetado para os próximos anos, ele não poderia fugir daquilo que está no Plano Diretor, o que viria a "amarrar" todos aqueles que amanhã tiverem o interesse de ser prefeito de uma cidade, podendo assim contemplar aquilo que é do interesse do município, cita a CIP, que o próprio Tribunal de Contas questionou no governo passado e vai ter que ser mandado para esta Casa este ano ainda a CIP, e ela é uma contribuição que pode ser questionável, e aí pode-se impedir através do Legislativo que isto não entre em vigor, e isto pode prejudicar o município uma parte que é legal, que o próprio Tribunal de Contas manda que isto entre em regra. Pergunta se dentro do Plano Diretor tem algo para cobrar a CIP, porque é uma coisa que é pertinente e que virá para a Casa, e que Mococa é a única cidade da região que não cobra a CIP. Diz que hoje temos algumas isenções do IPTU, e que é difícil a pessoa conseguir comprar um terreno, mas tem uma lei municipal que isenta o proprietário se ele construir um imóvel de 50 metros, onde ele deixa de pagar o IPTU; diz que na sua opinião a pessoa poderia até deixar de pagar o IPTU da edificação, mas que ele deveria continuar pagando o IPTU do terreno. **MÁRCIO PARISI:** Diz que não tem nada que contemple isto no Plano. Com relação a CIP - Contribuição de Iluminação Pública, onde 70% dos municípios cobram, e que a Prefeitura paga mais de dois milhões de reais por ano; diz que o Tribunal de Contas faz apontamentos ao Executivo, mas é uma medida impopular e diz que não está contemplado no Plano Diretor. Comenta que o Plano Diretor é a espinha dorsal, são princípios que na legislação que vai ser construída não pode "bater de frente"; a única coisa que está no Plano é o imposto progressivo, onde se vai aumentar a arrecadação e combater a especulação. **SANDRA C. S. PASQUA:** Diz que participou do Plano Diretor e a sua preocupação é com o meio ambiente; comenta que Mococa tem apenas o Bosque São Domingos, onde pratica-se caminhadas, mas não temos outros, sua preocupação é que os loteamentos diminuam as áreas verdes; diz que as crianças e jovens precisam de áreas verdes para saírem das drogas e que o meio ambiente traz a parte lúdica para Mococa. **VEREADOR DR. EDUARDO RIBEIRO BARISON:** Diz que também ia falar sobre isto; se analisarmos o Plano Diretor ele tem uma visão ambiental muito profunda, ele dá apontamentos para as questões ambientais que é de suma importância, porque as questões ambientais muitas vezes são colocadas abaixo de qualquer interesse cabível; diz que a questão que o Plano Diretor mais contempla é a questão ambiental, aonde a gente vive, a questão de arborização, a questão dos nossos resíduos, cria a questão de promover a coleta dos resíduos sólidos, que é de fundamental importância; sobre a criação de criação de parques, não é conforme a gente quer, e sim como a lei federal manda; diz que o Parque São Domingos é diferente, e o Parque São Sebastião não se pode nem visitá-lo; as áreas de preservação permanente precisam tomar algumas questões da legislação que precisam ser questionadas; diz que realmente a Lei de Responsabilidade Fiscal gerencia todas as



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

Poder Legislativo

questões fiscais que temos que ter, como também temos outras legislações que tem que interagir com as leis municipais, e cabe a cada governo encarar a administração pública para poder gerenciar. **MÁRCIO PARISI:** Numa das primeiras audiências veio o senhor Ian, da Fazenda Nova, que veio falar do cinturão verde, e fui pesquisar que a legislação está pronta, então eu coloquei isto no plano diretor que devemos aplicar a lei municipal existente. Sobre a questão ambiental, Viena é uma das capitais da Europa, famosa por ser a mais verde, e tem um apelo comercial e turístico muito forte; então pode ser sim um meio de a gente explorar isto comercialmente. **VEREADOR JOSÉ ROBERTO PEREIRA:** Mococa tem cinco parques, mas infelizmente não estão adequados: Parque José André de Lima, Parque São Sebastião, Parque São Francisco, Parque das Sete Casas, tem o Cinturão Verde. Enviei ao Executivo através de Indicação uma lei para arborização da cidade, adequando com outras cidades, mas até o momento não obtive resposta; também enviei ao Executivo proposta para desmembrar o Departamento da Agricultura com o do Meio Ambiente, porque o meio ambiente hoje é mais complicado que a agricultura, nós temos muitos mais assuntos para tratar no meio ambiente que na agricultura, devido as mudanças, alterações, poluição, esgotos, então é uma necessidade; a primeira coisa no Plano Diretor é que tenhamos um departamento de Meio Ambiente, onde a gente vai ter uma verba exclusiva para o meio Ambiente, este é um pedido que fiz ao Executivo e até agora não tive resposta; eu sou o presidente da Comissão do Meio Ambiente. **VEREADOR DR. EDUARDO RIBEIRO BARISON:** Sandra, uma questão que eu acho importante constar é a questão de vias públicas, tem uma visão equivocada na cidade com relação a arborização de calçadas; consta no Plano as calçadas ecológicas; temos que criar arborização sistemática nas calçadas da cidade; se você pegar as imagens de satélites, a margem de Casa Branca, estão acabando com a mata ciliar do Rio Pardo; o que foi falado sobre a questão de contaminação de água, pior é Monte Santo e Arceburgo que jogam tudo na água e cai no Rio Canoas, que estamos bebendo; no ano passado eu e o vereador Brasilino entramos com representação contra Monte Santo e Arceburgo. **VEREADOR JOSÉ ROBERTO PEREIRA:** O mais agravante é Guaranésia que usa água oxigenada volume 200 e não tem tratamento nenhum, além de ser descartado no Rio Canoas. **VEREADOR DR. EDUARDO RIBEIRO BARISON:** Fala que quando foi diretor de Saúde recebia três casos novos de câncer por dia. **VEREADOR JOSÉ ROBERTO PEREIRA:** O nosso grupo "Olho d' Água faz parte do Comitê do Pardo, que hoje através do Ministério Público foi instalado também o Comitê do Grande, e como a bacia do Canoas desagua no parque e o Pardo, já está se notificando as cidades de Minas para fazer tratamento, porque ela não vai entrar pela bacia do Pardo, mas ela vai entrar pelo Comitê do Grande; então essas cidades já foram notificadas pelo Ministério Público, elas têm que fazer um plano e fazer todo o tratamento. **PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA:** Só uma colocação respondendo ao Bob, na separação do Meio Ambiente com a Agricultura, a gente tem aprofundado bastante e eu posso



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Poder Legislativo

garantir aqui que dentro talvez de mais alguns dias já teremos uma posição definida justamente para poder fazer a separação das duas, não sei se vai ser Secretaria, porque a intenção do Governo é transformar tudo em secretaria, mas vai haver de novo a divisão porque; não vou fazer referência do passado, porque parece que era separado ou nunca foi; então o Dr. Wanderley já mandou a gente partir para cima disto para fazer a separação e criar o departamento de Meio Ambiente justamente para que consiga ter mais autonomia de decisão, porque os interesses são diferentes. Também precisamos ver alguma coisa sobre esse Cinturão Verde, por exemplo, tem uma retirada de água daqueles açudes do Parque da EXPOAM, que falam que chega mais de dez caminhões por dia de retirada de água, tanto que quando a gente tomou conhecimento a gente foi lá, colocou cadeado, fechou, porque realmente o Parque sem segurança é invadido, a gente sabe disto e é outro assunto que precisa tomar providências, até teve agora uma empresa que arrebentou o portão para carregar água; tem uma lei de 1998, na gestão do ex-prefeito Dr. Walter que taxava os caminhões de água que carregavam; você tem que ter um controle, o dinheiro teria que ir para um fundo do agricultor, e esse dinheiro seria usado justamente para manter os parques ou promover melhorias nos parques; então precisamos colocar em prática essa lei desta cobrança, visando cobrar pela água que sai do referido parque para ajudar a manter os outros parques e o próprio parque da EXPOAM; então a lei já existe. **PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO:** A gente tinha previsão de encerrar esta audiência públicas às 21h, e já está faltando pouco para as 22h, então eu preciso finalizar para não ficar cansativo para ninguém. Desde já convidar todos novamente para a próxima audiência pública no dia 07/11, e havendo necessidade, faremos mais uma audiência para que possamos concluir porque o Plano Diretor atual já está vencido. Volto a frisar que todos estão convidados a participar através de críticas, sugestões, encaminhando aqui para a Casa para o nosso Jurídico analisar, até o dia 07/11, para possivelmente anexar ao Plano Diretor. Vou conceder um minuto ao senhor Marcos C. M. de Souza para finalizarmos esta audiência. **MARCOS CÉSAR MARTINS DE SOUZA:** Senhores, eu acho que não se precisa alongar sobre a importância e a necessidade de se fazer as discussões temáticas, não tem a menor condição de fazer isto desta forma. Vocês viram aqui que só a questão do meio ambiente já tomou o maior tempo da audiência; o que quero dizer que as questões precisam ser mais discutidas, senão a gente vai simplesmente avaliar, e este Coletivo Civil discorda frontalmente disto. Vou tocar num assunto que precisa ter uma audiência pública, portanto o organograma apresentado, com toda modéstia, eu discordo. Temos comissões temáticas e elas precisam aprofundar isto aí para regularizar o trabalho. Eu quero falar da regularização fundiária, que é um problema crônico desta cidade; você cobra o órgão do setor de corretores, Mococa tem alto número de loteamentos; a gestão anterior trabalhou muito bem na questão, porque eclodiu a questão do Pôr do Sol e fez sim uma legislação municipal amparada na



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

Poder Legislativo

legislação federal, a lei de zoneamento, que por sinal é muito boa, inclusive é orientação do Estatuto da Cidade que se coíba loteamentos em condomínios quando se tem um caso como este; a função principal do Plano Diretor é trabalhar contra especulação imobiliária; o Pôr do Sol é caso crônico, eu conheci o loteamento da Guardinha, pelo amor de Deus, o que é aquilo? Exatamente há quinze anos, como o Pôr do Sol; então eu quero discutir patrimônio, eu quero discutir outras questões.

VEREADOR DR. EDUARDO RIBEIRO BARISON: Eu acho o seguinte, eu acho que vocês como sociedade de grupo organizado, que montasse um grupo de estudo, que vocês se organizassem para isto e traz a problemática para que possamos discutir isto. Vocês têm um grupo de cidadania, que são um monte de entidades, essas pessoas, na próxima audiência pública, vocês montam um grupo de estudos com essas pessoas, debatem entre vocês, se me convidarem quero participar desse grupo de debate, porque seria um bate papo muito mais produtivo, trazer na audiência pública que é um ato da legalização das propostas de vocês. A reforma da Lei Orgânica do Município já está quase pronta, e vou encaminhar a vocês para que vocês analisem.

MARCOS CÉSAR MARTINS DE SOUZA: Barison, você viu nascer o Coletivo, que é antes de tudo um grupo de estudos. O que estou falando aqui de fundação fundiária foram fundamentados em seis meses de estudos, junto com a comunidade do Pôr do Sol; estudamos a lei municipal, a lei federal e colaboramos com o Poder Executivo nessa discussão, tanto que estamos propondo, já que você solicitou apontamentos, a nossa lei de zoneamento não tem as ZEIS, que é a orientação do Estatuto das Cidades. O nosso Coletivo, com base em estudos naturalmente, legais, por isto chama Mococa Legal, porque estuda as leis e contamos com o apoio da OAB. A gente oficiou a Comissão de Zoneamento, vai officiar a Comissão Permanente de Trabalho de Zoneamento que não estamos atendendo a demanda da cidade, que são as ZEIS. Não construímos as setentas casas de Igarai porque não tínhamos as ZEIS, uma Zona Especial de Interesse Social para atender uma demanda que veio do Governo Federal. Mococa não tem ZEIS, aliás não receberemos mais casas populares do Governo Federal, porque ele cortou, mas se por ventura tivermos o nosso Município não tem terreno. A gente estudou a Lei Orgânica e o Regimento antes de vir para cá, esta é uma premissa desta sociedade civil organizada.

MÁRCIO PARISI: Informa que o Plano Diretor é para dez anos, mas ele pode ser revisado.

MARCOS CÉSAR MARTINS DE SOUZA: A lei diz "pode ser revisado em até", não significa após.

MÁRCIO PARISI: Você pode predeterminar, ou fazer anualmente. Eu sugiro à plateia interessada que cada um leia até o dia 7/11, para ver o que precisa ser revisto e vir aqui para fazer uma discussão mais objetiva. Nada do que foi colocado no Plano Diretor foi porque achei bonito, não, foi resultado de discussão. Geralmente os municípios contratam uma empresa, mas nós não gastamos nada, só suor e saliva, mas isto não significa que ele está perfeito, tanto é que tivemos apontamentos.

PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO: Márcio, tem um detalhe, quando copia o Plano Diretor de outra cidade,



CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA
Poder Legislativo

tem que mudar o nome da cidade pelo menos. **VEREADOR JOSÉ ROBERTO PEREIRA:** Eu só quero deixar registrado que a parte ambiental nós estamos estudando junto com o Grupo "Olho D' Água", e queremos fazer uma ou duas reuniões só para discutir a parte ambiental. Eu só não marquei as audiências porque eles montaram o COMDEMA agora há pouco tempo e o Jábar me pediu para esperar até este mês agora. **PRESIDENTE DA COMISSÃO, VEREADOR ELIAS DE SISTO:** Havendo mais assuntos para tratar, mas como não há mais tempo na noite de hoje, eu encerro a presente audiência e já convido todos para a próxima audiência, no dia 07/11, as 19h30min. Agradeço a todos pela presença, especialmente ao Márcio Parisi que tanto se dedicou a este Plano. Esta Ata será assinada pelos vereadores presentes.



ELIAS DE SISTO

Presidente Comissão de Constituição, J. e
Redação



CARLOS HENRIQUE LOPES FAUSTINO
Vereador



DANIEL GIROTTTO
Vereador



**DR. EDUARDO RIBEIRO
BARISON**
Vereador



JOSÉ ROBERTO PEREIRA
Vereador

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.



ELIAS DE SISTO
Presidente da Comissão
Constituição, Justiça e Redação
Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Mococa, 17 de outubro de 2017.

À

CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA

At. Elias de Sisto

Presidente da Comissão de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Prezado Vereador,

Agradeço o convite para participação da Audiência Pública referente ao Projeto de Lei Complementar nº 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa, no entanto, em função de compromisso já agendado para a mesma data, não será possível a presença na audiência.

Atenciosamente,

Engº Sandro Vitor Resende
Gerente de Divisão – RGDM
CREA 5060693700/SP
Matr. 34942.2

SVR



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do **Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa**.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome

ELIAS DE SISTO

Email:

Nome

Daniel Giroto

Email:

Giroto@GirotoExpress.com.br

Nome

Eduardo Ribeiro Benja

Email:

benja@johomail.com

Nome

Paulo Sergio de Oliveira

Email:

GABINETE@mococa.sp.gov.br

Nome

MARCELO PARISI - JUIZ

Email:

marcelo.parisi@yahoo.com.br



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome Silvio Tadeu Rotta

Email: _____

Nome JM REX FIDELIS - IDNC

Email: _____

Nome Marcos M. de Souza

Email: marcosmdeSouza@gmail.com

Nome Luciano Rorato

Email: luciano@email.com

Nome Victor Coelho Dias

Email: victor.coelho.dias@gmail.com



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome Sandra C. S. Pasqua

Email: SC.pasqua@hotmail.com

Nome José Carlos F. L.

Email: _____

Nome Jan Aparecido Afonso

Email: _____

Nome Marcos Ezequiel Dias - ACI

Email: _____

Nome ERÍCIO ESCANAVAGUÊ

Email: ericio.escanavague@gmail.com



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome Bernadete Ramello

Email: bernadete.ramello82@gmail.com

Nome Roberto Moreira

Email: _____

Nome Ademir de Paula - Corsega

Email: depaulaademir@hotmail.com

Nome Luiz Carlos Martinelli

Email: LUISNM.MARTINELLI@gmail.com

Nome Reinaldo Nascimento Figueiredo

Email: plowable_2@hotmail.com



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.
A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome

JOSÉ RICARDO SERRA
POLÍCIA MILITAR

Email:

Nome

MURILLO SASSO QUILICIA

Email:

murilloguilice@hotmail.com

Nome

Deise Cristina Gursse Lillo

Email:

deise67@gmail.com

Nome

Jose Roberto Pereira

Email:

eng.jrps2@hotmail.com

Nome

Carlos Henrique Lopes Faustino

Email:

henrique-faustino@ig.com.br



Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO
Presidente da Comissão
Constituição, Justiça e Redação
Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo



Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO
Presidente da Comissão
Constituição, Justiça e Redação
Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Ilmo. Sr. Leandro Augusto Lima Presidente da Assoc. Moradores São Benedito das Areias Rua José Maximiliano Pinto, 420 13755-000 São Benedito das Areias-Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Valdemir Fávero Rodrigues Presidente da Assoc. A.B. "Dr. Gabriel O". Rua Joaquim Leme do Prado, 227 13732-590 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. João Costa Pereira Neto Pres. A.A. B. do Conj.Hab. "Dr. Gilberto Rosseti" Rua Giordano Dal Rio, 266 13737-3560 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Sebastião Grô Pres. A.Usuários Centro Comunitário Vila Carvalho Rua Cap. Jose Cristovam de Lima, 115 13735-430 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Elias de Sisto Pres. A.A.B. "Santa Rosa". Rua Rio Grande do Norte, 393 13731-080 Mococa-SP	
Ilma. Sra. Rita de Fátima Firmino Figueiredo Pres. Ass. A. Bairro "Santa Clara e Adjacentes" Rua Joaquim Custódio Dias, 44 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Odilon Espanha Pres. Ass. Bairro da Mocoquinha Rua Venceslau Brás, 62 13734-320 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Rubens Roberto Lago Presidente da SAMPRO "Chácaras do Vale" Rua dos Pessegueiros 184 13735-610 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Roberto Wagner Mônaco Pres. A. Morad. Jardim São Domingos". Rua Agenor de Oliveira Andrade, 645 13733-260 Mococa-SP	
Aos Membros de Diretoria Associação de Morad. Do Jardim São Domingos". Rua Dr. Manuel Radamanto de Figueiredo Ferraz, 380 13733-120 Mococa-SP (endereço sede)	
Ilmo. Sr. Paulo Sérgio da Silva Pres.A.A.B.Conj.Hab. do "C.D.H.U." Rua Agripino Pinheiro da Costa, 65 13737-500 Mococa-SP	
Ilma. Sra. Maria Aparecida da Silva Correia de Oliveira Pres. da Ass.dos M.e P.do "Jardim Morro Azul" Rua das Quaresmeiras, 8 13738-058 Mococa-SP	

Ilma, Sra. Maria Sofia Filomena Faria de Carvalho Deivison Presidente da Ass. Prop. Chácara Palmeirinhas Rua Juçara, 68 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Dr. Wilson Figueiredo de Souza Filho Presidente Ass. de Bairro Vila Lambari Rua Rorito, 100 13731-080 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Jose Luiz Bergamini Pres. da Ass. dos M. do Bairro CECAP II Rua Machado de Assis, 5 13732-040 Mococa-SP.	
Ilmo. Sr. Ailton Sebastião Magalhães Presidente Ass. Amigos de Bairro Vila Lambari Rua Goiás, 601 13731-080 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. José Geraldo Beo Pres. da Ass. de Bairro "Renato da Costa Lima" Rua Aureliano Duarte, 231 13735-480 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Sergio Roberto de Souza Pres. da Ass. B. Conj. Hab. "Francisco Garófalo" Rua Dr. Wilson Figueiredo de Souza, 186 13736-860 Mococa-SP.	
Ilmo. Sr. Maria Elina Martins Ingueterra Faria Presidente da Ass. Prop. Chácara Santa Helena Rua Eschewagui, 60 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. João Batista Rosseti Presidente Ass. Am. B. Conj. Hab. "Nenê P. Lima". Rua Prof. Elisa Maia Norte, 30 13737-300 MOCOCA-SP Presidente do Serviço de Adução	
Ilmo. Sr. João Ramalho de Oliveira Presidente da Associação Folclórica de Mococa Rua Américo Ferraz Dias, 244 – Colina Verde 13731-000 Mococa- SP	
Ilmo. Sr. Paulo Sérgio de Almeida Godoy Presidente da Ass. de A. Bairro Aparecida Rua Osvaldo Cruz, 57 13735-079 Mococa-SP	

<p>Ilmo. Sr. Custódio Albérto de Paula Braga Presidente da Ass. dos Mor. do Jardim São Luiz Rua Alan Kardec, 28 13735-041 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Renato Carlos da Silva Presidente da A.M.C Hab. Nelson Niero Rua Prof. José Germano da Silva, 690 13734-380 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. José Eduardo R. de Carvalho Membro da As.HomensNegEvanPleno- ADHONEP Rua Pará, 160 13730-000 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Ercio Scarnavaque Presidente da Associação de Moradores do Loteamento Jardim Jose Justi Parte I e II Rua Adelaide Alves Magri, 81 13730-000 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Aloísio Marques Lingo Presidente da Ass. Moradores do Descanso Rua Bernardino de Campos, 8 13730-000 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Francisco Carlos Antonio Presidente Associação dos Moradores Vila Santa Cecília Rua Dr. Luiz Capriglioni, 70 13733-010 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Rubens Galvani Filho Presidente da Associação dos Proprietários de Lotes do Loteamento Fechado Jardim da Paineira (AMPA) Avenida José Alves Pinto, s/n 13730-000 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Anderson Donizete Barion Presidente Associação dos Moradores do Anita Venturi Pricoli Rua Julio Correa da Silva, 261 13737-240 Mococa-SP</p>	
<p>Ilmo. Sr. Marcos Roberto de Faria Presidente Associação dos Trab. E Moradores do Jardim Primavera Avenida Getúlio Vargas , 601 13738-575 Mococa-SP jdprimavera@gmail.com</p>	

Ilmo. Sr. Murilo Quillice Presidente Associação de Amigos de Bairro do Loteamento Carlito Quilici Rua Mauro Cândido, 137 13733550 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Marcelo Plínio dos Santos Presidente da Associação de Amigos de Bairro do Conjunto Habitacional Gildo Geraldo Rua Maximiliano Manzini, 90 13737-765 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. José Roberto Pereira Presidente da Associação de Amigos do Projeto Cem Rua Américo Alves, nº 179 13732-660 Mococa-SP	
Ilma. Sra. Elenice Rafaldine Presidente da Comissão Pró Associação de Moradores e do Por do Sol – AMO Por do Sol Não correio - 994652195 - 996248248	

Exmo. Sr. Dr. Guilherme Schlittler Oliveira Promotor de Justiça 1ª Promotoria Av. Dr. Gabriel do Ó, 1203 13730-000 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Gabriel Marson Junqueira Promotor de Justiça da 3ª. Promotoria Av. Dr. Gabriel do Ó, 1.203 13730-000 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Frederico Liserre Barruffini Promotor de Justiça Substituta da 2ª. Promotoria Av. Dr. Gabriel do Ó, 1.203 13730-000 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Sansão Ferreira Barreto Juiz de Direito Titular 1ª Vara Av. Dr. Gabriel do Ó, 1203 13730-000 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Djalma Moreira Gomes Júnior Juiz de Direito da 2ª Vara e Eleitoral Av. Dr. Gabriel do Ó, 1203 13730-000 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Evandro Eduardo Maglio Juiz da Vara do Trabalho Praça Marechal Deodoro, 66 13730-047 Mococa-SP	
Ilma. Sra. Rita de Fátima Firmino Figueiredo Presidente do Conselho de Segurança- CONSEG a/c Ademir de Paula Rua Guapuruvus, 64 - Jd Morro Azul 137385-000 Mococa-SP	
Ilma. Sra. Rita de Fátima Firmino Figueiredo Presidente do Conselho de Segurança- CONSEG Rua Joaquim Custódio Dias, 44 13730-000 Mococa-SP	
Exma. Sra. Dra. Magdalena Maria Cossolino Martelo Delegada Adjunta de Polícia Civil Praça Antonio Gomes Siqueira, 118 13730-118 Mococa-SP	
Exmo. Sr. Dr. Jose Guilherme Torrens Camargo Delegado de Polícia Civil Praça Antonio Gomes Siqueira, 118 13730-118 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Maurício Masili Presidente da ACI Mococa Rua Visconde do Rio Branco, 741 - Centro 13730-250 Mococa-SP	

Ilmo. Sr.
Fábio Ferreira dos Santos
Pres. da 88ª Subseção da OAB/SP
Av. Dr. Gabriel do O, 1.203
13732-700 Mococa-SP

Ilmo. Sr. Cap. Carlos Roberto Negrini Comandante da 3ª Cia Territorial/PM Av. Demonsthenes Paraná Brasil Pontes 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Ten. Eduardo Jorente Lorencini Comandante Interino da 3ª Cia Territorial/PM Av. Demonsthenes Paraná Brasil Pontes 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Cap. Fernando Medeiros Gonçalves Comandante da 3ª Cia Territorial/PM Av. Demonsthenes Paraná Brasil Pontes 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Sub. Ten. Alessandro Aragão Pereira Instrutor do TG 02-022 Rua Barão de Monte Santo, 460 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Elizeu Miranda Chefe da Guarda Civil Municipal Rua Barão de Monte Santo, 1735 13730-000 Mococa-SP	

<p> A Sociedade Direta de Comunicações Ltda Rua Cap. Miguel Ferreira, 615 13730-013 Mococa-SP </p>
<p> A Transamérica - FM Rua Barão De Monte Santo, 1211 13735-060 Mococa-SP </p>
<p> Ao Jornal "O Destaque" Rua Cel. Diogo, 1554 13735-080 Mococa-SP </p>
<p> Ao Jornal Do Meio Dia Rua Ivone Pereira Rotta, 43 13732-640 Mococa-SP </p>
<p> Ilma. Sra. Cida Cilli Rua Cel. Jose Pereira Lima, 1.024 13730-000 Mococa-SP </p>
<p> Ao Jornal A Mococa Rua XV Novembro, 617 13730-020 Mococa-SP </p>
<p> A Associação de Comunicação Comunitária Cultural Esperança e Vida Rua Alcides Zanchi, 50 13732-508 Mococa-SP </p>
<p> Ao Jornal de Notícias Rua Bernadino de Campo, 539 – Brás 13730-000 Mococa-SP </p>
<p> A Revista do PardoVivo Rua Flamboyant, 40 13738-060 Mococa-SP </p>
<p> Ilmo. Sr. Edis Bernardes Rua Cajuru, 495 13738-060 Mococa-SP </p>

Exmo. Sr. Dr. Wanderley Fernandes Martins Júnior Prefeito Municipal de Mococa	
Exmo. Sr. Dr. Felipe Niero Naufel Vice-Prefeito Municipal de Mococa	
Ilmo. Sr. Paulo Sérgio de Oliveira Chefe de Gabinete da Prefeitura Municipal Mococa	
Ilmo. Sr. Gabriel Delena Assessor de Relações Públicas Rua Ivone Pereira Rotta, nº 43 - São Domingos Mococa	
Ilma. Sra. Eliete Amoriello Carvalho de Siqueira Diretora de Planejamento Praça Marechal Deodoro, nº 44 - Centro Mococa	

Ilmo. Sr. João Alfredo Spada Diretor do Observatório Social de Mococa Av Tiradentes, 460 13730-000 Mococa-SP	
Ao ARTESANATO Av. Senador Ermirio de Moraes, s/n 13730-000 Mococa-SP	
Ao Lar Maria Imaculada Rua Prudente de Moraes, 533 13730-000 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Riad Xavier Jauhar Presidente do Asilo Dr. Adolpho Barretto Rua Cel. José Pereira Lima, 1274 13730-000 Mococa-SP	
A Mocidade Espirita Rua Barão de Monte Santo, 644 13730-000 Mococa-SP	
Ao Grupo de Solidariedade Santa Casa Praça Dr. Jeferson Ferraz, 90 13730-000 Mococa-SP	
Ao Dispensário São Francisco Rua Riachuelo, 998 13730-000 Mococa-SP	
A Casa Assistencial São Francisco – Casa Abrigo Rua Antonio Gonçalves Soares, 201 13737-610 Mococa-SP	
Ao Centro de Voluntariado de Mococa Rua Maranhão, 1003 13738-510 Mococa-SP	
Revmo. Sr. Padre Adilson Ap. da Silva Presidente do centro de Desenvolvimento Social- Artesanato Av. Senador Ermirio de Moraes, s/n 13730-000 Mococa-SP	
Ilma: Sra. Vera Elena Mazieiro Figueiredo Diretora Presidente do Centro de Voluntariado de Mococa Rua Maranhão, 1003 13738-510 Mococa-SP voluntariadomococa@gmail.com	
Ilmo. Sr. Francisco Coelho Diretor da APAE Rua Alexandre Cunali, 2.776 13730-000 Mococa-SP	

Ilmo. Sr. Maurício Masili Presidente da ACI Mococa Rua Visconde do Rio Branco, 741 - Centro 13730-250 Mococa-SP	
Aos integrantes da AMAMOCOCA Rua Gabriel Pinheiro de Figueiredo, 123 13733-270 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Engº. Sandro Vitor Resende Gerente de Divisão da Sabesp de Mococa Rua Capitão Miguel Ferreira, 290 13730335 Mococa-SP	
Ilmo. Sr. Francisco de Assis Máximo Chefe da Agência do INSS Mococa Av. Sen. José Ermírio Moraes, 100 13738-300 – Mococa-SP	
Aos integrantes da AMAMOCOCA Rua Gabriel Pinheiro de Figueiredo, 123 13733-270 Mococa-SP	
Ao Grupo de Olho na Câmara Rua Acre, 363 - Fundos Vila Lambari 13731-040 - Mococa - SP	



Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **17 de outubro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELÍAS DE SISTO
Presidente da Comissão
Constituição, Justiça e Redação
Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública,

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **07 de novembro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome

Email:

Nome

Email:

Nome

Email:

Nome

Email:

Nome

Email:



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **07 de novembro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome	
Email:	
Nome	
Email:	
Nome	
Email:	
Nome	
Email:	



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

Convite: Audiência Pública.

O Presidente das Comissões Permanentes de Constituição, Justiça e Redação e de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo da Câmara Municipal de Mococa, **CONVIDA** Vossa Senhoria para participar da **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, que se realizará no dia **07 de novembro de 2017, terça-feira, às 19h30**, no Plenário da Câmara Municipal de Mococa, Praça Marechal Deodoro, nº26, para explanação do Projeto de Lei Complementar nº. 07/2017 – Institui o Plano Diretor do Município de Mococa.

Informamos a todos os interessados, que o Projeto de Lei Complementar nº.07/2017, se encontra com seus anexos disponível no site: www.mococa.sp.leg.br, em matérias legislativas.

A próxima audiência será no dia 07 de novembro de 2017.

ELIAS DE SISTO

Presidente da Comissão Constituição, Justiça e Redação e Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Nome	
Email:	
Nome	
Email:	
Nome	
Email:	
Nome	
Email:	