



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

GABINETE DO PREFEITO

Praça Marechal Deodoro, 44, Centro - Mococa/SP

Fone: (19) 3666-5565 / 3666-5567

Portal da Cidadania: www.mococa.sp.gov.br

CÂMARA MUNICIPAL		
MOCOCA -		
PROTOCOLO		
NUMERO	DATA	RUBRICA
0840	07.07.20	rf

OF.Nº469/2020

Mococa, 07 de Julho de 2020.

Ref: Requerimento nº167/2020.

Senhor Presidente:

Pelo presente, solicita através dos Departamentos Competentes, levantamento das obras embargadas e irregulares no âmbito do município, nos últimos dois anos, constante do requerimento supramencionado, de autoria do Excelentíssimo Senhor Vereador José Roberto Pereira aprovado pelo Plenário dessa Câmara:

Conforme informações prestadas pelo Chefe do Departamento de Obras, seguem cópias do levantamento dos Autos de Embargos realizados pelo Fiscal de Obras desta Prefeitura.

Reiteramos a Vossa Excelência nossos protestos de consideração e apreço.

Atenciosamente

ELIAS DE SISTO
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
BRASILINO ANTÔNIO DE MORAES
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa-SP
Nesta.

ESPACHO
Para o Expediente da Próxima
Sessão CM em 13/ JUL 2020

SENHORES
ADORES. ARQUIVE SE
Sala das Sessões 13 JUL 2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

Proprietário **ALOISIO MAZZARO E IRMÃOS**

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 27 E 28 – QUADRA L
BAIRRO: POR DO SOL I

Estado da.

Área ...

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020

Fiscal de Obras

Em29 /.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO ou REFORMA DESTES IMOVEIS, POR SE TRATAR DE DESOBEEDIENCIA A TUTELA CONCEDIDA, QUE NÃO PERMITE OBRAS EM IMOVEIS OBJETO DA LIDE SEM QUE TENHA TIDO AUTORIZAÇÃO.

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....

Proprietário NEYDE LACERDA DE FIGUEIREDO SANTOSE MARCHESE

Localizada aPRAÇA MAJOR JOSÉ PEDRO Nº 92 BAIRRO: CENTRO

Estado da.

Área ... 261,83 M2

Por motivo de .. FALTA DE ..SOLICITAR A APROVAÇÃO

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em16/.....03./2018

Fiscal de Obras

Em16/.....03./2018

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO ou REFORMA DESTES IMÓVELS, POR FALTA DE PROJETO APROVADO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA E RECLAMAÇÃO DE CONFRATANTE QUE ESTÁ PREJUDICANDO SEUS IMÓVELS

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....

Proprietário MONICA APARECIDA PEREIRA GOMES DO NASCIMENTO

Localizada aRUA CAROLINA DOS SANTOS DIAS Nº 10 BAIRRO: CONJ. HAB. FRANCISCO GAROFALO

Estado da. ALTURA DE LAJE

Área

Por motivo de .. SEM PROJETO APROVADO

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em31/.....01./2020

Fiscal de Obras

Em31/.....01./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO ou REFORMA DESTES IMÓVEIS, ATÉ A APROVAÇÃO DO PROJETO À PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA.

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....

Proprietário JOSÉ EDUARDO DE OLIVEIRA MARIANO E VIVIAN MARTINS GROTT

Localizada aRUA DR. GASTÃO DE PAULA LEITÃO S/ Nº BAIRRO: CHACARÁ SÃO DOMINGOS

Estado da.

ÁreaEM FASE DE RESPALDO PARA LAJE APROXIMADAMENTE 500 M2....

Por motivo de FALTA DE APROVAÇÃO DE PROJETO DE ANEXAÇÃO E PROJETO ARQUITETÔNICO.

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em15/.....01./2018

Fiscal de Obras

Em15/.....01./2018

JOSÉ ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

'AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO DE MURO OU QUALQUER OUTRA CONSTRUÇÃO. ATE A AUTORIZAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA.

Natureza da Obra

COMERCIAL.....

BAIRRO: PARQUE DOS MANACÁS

Estado da obra : MURO ALTURA DE ANDAIME.

Por motivo de CONSTRUINDO EM ÁREA PÚBLICA (RUA DE ACESSO A ESTRADA DO AEROPORTO)

FAVOR COMPARECER AO DEPARTAMENTO JURIDICO DESTA PREFEITURA.

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29/....04 /2020

Fiscal de Obras

Em29./.....04./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO DESTE IMÓVEL, POR SE TRATAR DE AÇÃO CIVIL PÚBLICA Nº 1000333-63.2016, VISANDO A COMPELIR O MUNICÍPIO DE MOCOCA A COIBIR A REALIZAÇÃO DE OBRAS EM CONDOMÍNIO IRREGULAR.

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....

Proprietário OSVALDO DE SOUZA DIAS FILHO

Localizada aRUA SENADOR JOSÉ ERMIRIO DE MORAES, Nº 776 BAIRRO:
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAGO AZUL, LOTE 49

Estado da. ALICERCE

Área ... 360,48 M2

Por motivo de .. AÇÃO CIVIL PÚBLICA

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em05/.....07./2018


Fiscal de Obras

Em05/.....07./2018

JOSÉ ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

Proprietário CRISTINA JESUS DA SILVA

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 30 – QUADRA - L
BAIRRO: POR DO SOL I

Estado da.

Área ...

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020

Fiscal de Obras

Em29./.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

Proprietário **FERNANDA MORAIS DA SILVA**

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 05 – QUADRA K
BAIRRO: POR DO SOL I

Estado da.

Área ...

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020

Fiscal de Obras

Em29./.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

Proprietário **JAQUELINE FRANCIELI PIZETE SCOVINI**

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 28 – QUADRA K
BAIRRO: POR DO SOL I

Estado da.

Área ...

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020

Fiscal de Obras

Em29./.....06./2020

JOSÉ ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO ou REFORMA DESTE IMÓVEL, POR SE TRATAR DE DESOBEDIÊNCIA A TUTELA CONCEDIDA, QUE NÃO PERMITE OBRAS EM IMÓVEIS OBJETO DA LIDE SEM QUE TENHA TIDO AUTORIZAÇÃO.

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....
.....

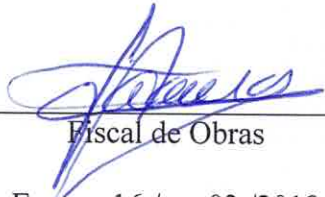
Proprietário NEYDE LACERDA DE FIGUEIREDO SANTOSE MARCHESE
Localizada aPRAÇA MAJOR JOSÉ PEDRO Nº 92 BAIRRO: CENTRO

Estado da.
.....
.....

Área ... 261,83 M2
.....
.....

Por motivo de .. FALTA DE ..SOLICITAR A APROVAÇÃO

Proprietário ou Responsável-
CIENTE
Em16/.....03./2018


Fiscal de Obras
Em16./.....03./2018

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

Proprietário JOSE EDUARDO CIRIELLI

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 02 – QUADRA K
BAIRRO: POR DO SOL I

Estado da.

Área ...

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020

Fiscal de Obras

Em29 /.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

.....

Proprietário OSVALDO MARCILLI

Localizada a RUA ADEMIR RATINI LOTE 01,02,03 E 04 – QUADRA J
BAIRRO: POR DO SOL I

.....

Estado da.

.....

.....

Área ...

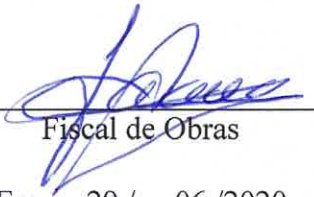
.....

.....

Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em29 /.....06./2020


Fiscal de Obras

Em29 /.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fiscalização de Obras

AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA A CONSTRUÇÃO DESTE IMÓVEL, POR SE TRATAR DE AÇÃO CIVIL PÚBLICA Nº 1000333-63.2016, VISANDO A COMPELIR O MUNICÍPIO DE MOCOCA A COIBIR A REALIZAÇÃO DE OBRAS EM CONDOMÍNIO IRREGULAR.

Natureza da Obra

.....RESIDENCIAL.....

Proprietário FABIO TOSCANO

Localizada aRUA SENADOR JOSÉ ERMIRIO DE MORAES, Nº 776 BAIRRO:
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAGO AZUL, LOTE 6

Estado da. EM FAZE DE ANDAIME DO SEGUNDO PAVIMENTO

Área ... 554,88 M2

Por motivo de .. AÇÃO CIVIL PÚBLICA

Proprietário ou Responsável-
CIENTE

Em05/.....07./2018


Fiscal de Obras

Em05/.....07./2018

JOSÉ ANANIAS
FISCAL DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Fiscalização de Obras
AUTO DE EMBARGO

Nos preciso termos da Lei nº 2.712 de 25/11/1996, que dispõe sobre o Código de Obras do Município, artigo 27.

FICA EMBARGADA DEVENDO SER IMEDIATAMENTE PARALISADA E DEMOLIDA QUALQUER CONSTRUÇÃO, POR SE TRATAR DE AREA INSTITUCIONAL, REF. PROCESSO 0001170-67.2018.8.26.0360 (PROCESSO PRINCIPAL 0003941-33.2009.8.26.0360)

Natureza da Obra

.....
Proprietário JOSE EDUARDO CIRELLI

Localizada a RUA THEOPLANE GIROTTO LOTE 02 – QUADRA K
BAIRRO: POR DO SOL I

.....
Estado da.

.....
Área ...

.....
Por motivo de .. AREA INSTITUCIONAL

Proprietário ou Responsável-
CIENTE
Em29 /.....06./2020

.....

Fiscal de Obras

Em29./.....06./2020

JOSE ANANIAS
FISCAL DE OBRAS