



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. n.º 2

86296

CÂMARA MUNICIPAL

MOCOCA  
PROTOCOLO

Numero

Data

rubrica

1447

09/09/96

BP

Ofício nº 1714/96

Mococa, 09 de Setembro de 1996.

## DESPACHO

Para o Expediente da

Próxima Sessão

CM em 09/09/96

Presidente

## DESPACHO

Senhor Presidente :-

A(s) Comissões Justiça  
Finanças e Obras  
S. Sessões 9/9/1996

Pelo presente, encaminhamos o projeto de lei anexo, para ser apreciado em regime de urgência, urgentíssima por essa Douta Casa, pelas seguintes razões :-

Visa o projeto de lei em questão, em transferir ao patrimônio da Fundação Municipal de Ensino, área pública, localizada junto ao Loteamento Santa Maria, para que possam edificar salas de aula para o desenvolvimento das atividades já desenvolvidas, além da implantação de novos cursos e praça esportiva.

Reveste-se desta forma, de suma importância o projeto de lei em questão, pois que como mantenedora da Faculdade de Ciências Contábeis e dos cursos de 1º e 2º graus, vêm desenvolvendo um notório trabalho, contribuindo em demasia para o bom nível educacional de nossa cidade.

Desta forma, ao transferirmos referida área, estaremos possibilitando a ampliação das atividades desenvolvidas pela Fundação Municipal e possibilitando maior acomodação dos alunos, com o devido reconhecimento da Fundação.

Ao ensejo, renovamos protestos de estima e consideração.

Dr. ANTONIO NAUFEL  
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.

Dr. TADEU REZENDE

DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
MOCOCA - SP





# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

Fls. n.º 3

Proc. 86296

PROJETO DE LEI Nº 098, DE DE DE 1996.

Permite a transferência de área Municipal, para o patrimônio da Fundação Municipal de Ensino de Mococa.

DR. ANTONIO NAUFEL, Prefeito Municipal de Mococa,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Mococa, em Sessão de ..... e eu sanciono e promulgo a seguinte LEI:

Art. 1º - Fica permitido ao Poder Executivo Municipal, transferir para a **Fundação Municipal de Ensino de Mococa** as áreas remanescentes institucionais, denominadas de nº 01 da Segunda e Terceira Etapas, do loteamento "Jardim Santa Maria" nesta cidade, abaixo descritas:

Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" - Segunda Etapa: Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Rui Barbosa, medindo 32,80 metros até o ponto 01 (um), deste segue à direita em curva e com frente para a rua retro-citada medindo 25,00 metros até o ponto 02 (dois) deste segue à direita em linha reta com frente para a rua retro-citada medindo 52,00 metros até o ponto 03 (tres), deste segue à direita em curva com frente para a confluência da Rua Rui Barbosa com a Travessa 01 (um) medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à direita e segue em linha reta confrontando com a **Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" Terceira Etapa**, medindo 150,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à direita confrontando com a área concedida à **Augusta e Respeitável Loja Simbólica "Solidariedade e Justiça"** medindo 20,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 1.643,64 metros quadrados.

Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" - Terceira Etapa: Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Monteiro Lobato, medindo 91,30 metros até o ponto 01 (um), deste segue à esquerda em curva com frente para a confluência da Rua Monteiro Lobato com a Travessa 01





# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

fls. 02

PROJETO DE LEI Nº DE DE DE 1996.

Fls. n.º 4  
Proc. 86296

(um) medindo 15,00 metros até o ponto 02 (dois), deste segue à esquerda em linha reta com frente para a Travessa 01 (um) medindo 16,00 metros até o ponto 03 (tres), deste segue à esquerda em curva com frente na confluência da Travessa 01 (um) com a Rua Rui Barbosa medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a **Área Remanescente da Área Institucional "01"** do Loteamento "Jardim Santa Maria" **Segunda Etapa** medindo 143,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a área concedida à **Augusta e Respeitável Loja Simbólica Solidariedade e Justiça**, medindo 30,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando **3.142,02** metros quadrados.

Art. 2º - Nas áreas transferidas, deverá a Fundação Municipal de Ensino de Mococa, desenvolver um projeto de expansão de suas atividades escolares, instalando cursos de maternal, pré-primário e ensino do primeiro grau e outros.

Art. 3º - O prazo para início das obras é de 60 dias após a aprovação desta Lei, com término previsto para trinta e seis meses.

Art. 4º - O projeto das edificações deverá ser aprovado pela Prefeitura, e o descumprimento dos prazos estipulados, importará na retrocessão das áreas ao Poder Público Municipal, sem direito a qualquer indenização a que título for, por eventuais benfeitorias edificadas no local.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 09 DE SETEMBRO DE 1996.

DR. ANTONIO NAUFEL

Prefeito Municipal

APROVADO  
Em 10 de 09 de 1996  
Discussão por V.V.

DR. TADEU REZENDE  
PRESIDENTE

APROVADO  
Em 23 de 09 de 1996  
Discussão por V.V.

DR. TADEU REZENDE  
PRESIDENTE



Ilmo. Sr. Prefeito Municipal de Mococa - SP:

Fls. n.º 5  
Proc. 862/96

8312  
03 09 96  
Ja

A Fundação Municipal de Ensino de Mococa, autarquia municipal estabelecida nesta cidade, na praça madre Cabrini, através de seu diretor presidente, infra-assinado, vem respeitosamente a presença de V.S., para expôr e requerer o que se segue:

1- A requerente, necessita expandir suas atividades escolares, instalando os cursos de maternal, pré-primário, praça de educação física e esportes, salas de aulas para ensino do 1º (primeiro) grau, e etc.

2- Para tanto, necessita a requerente de espaço físico suficiente, para iniciar as construções o mais breve possível.

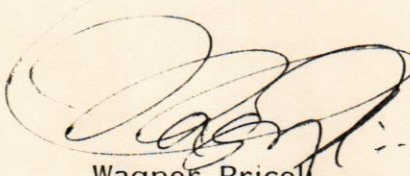
3- No local onde se encontra instalada a requerente, não mais existe área física que permita a instalação das edificações que são necessárias para abrigar os cursos supra mencionados.

4- Não muito distante da sede da requerente, existem áreas institucionais disponíveis no loteamento denominado de "Jardim Santa Maria", que atenderiam as necessidades da requerente.

5- Assim, é a presente para requerer de V.S., permissão de uso das mencionadas áreas, conforme mapa em anexo, para que a requerente implante as suas ampliações, que viriam atender a grande demanda escolar, bem como a melhoria da própria Fundação Municipal.

6- Esperando atendimento para o pedido, firmo-me atenciosamente, apresentando protestos de consideração e aprêço.

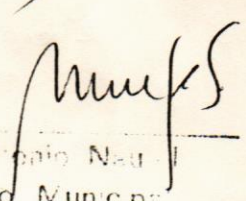
Mococa, 22 de agosto de 1.996.

  
Wagner Pricoli  
Presidente

Do b. p/ do e Jf

p/ análise e manifestação.

22/8/96.

  
Dr. Antonio Naud  
Prefeito Municipal





# Prefeitura Municipal de Mococa

Estado de São Paulo

Fls. n.º 6

Pro.º

26296

## MEMORIAL DESCRITIVO

De 02 (duas) áreas remanescentes da **ÁREA INSTITUCIONAL "01"** do Loteamento "Jardim Santa Maria" segunda e terceira etapas de propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA**, com as seguintes medidas, áreas e confrontações, conforme projeto nº 46/96 :

**ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" SEGUNDA ETAPA:** Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Rui Barbosa, medindo 32,80 metros até o ponto 01 (um), deste segue a direita em curva e com frente para a rua retro-citada medindo 25,00 metros até o ponto 02 (dois) deste segue à direita em linha reta com frente para a rua retro-citada medindo 52,00 metros até o ponto 03 (tres), deste segue à direita em curva com frente para a confluência da Rua Rui Barbosa com a Travessa 01 (um) medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à direita e segue em linha reta confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01"** do Loteamento "Jardim Santa Maria" **TERCEIRA ETAPA**, medindo 150,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à direita confrontando com a área concedida à **AUGUSTA E RESPEITÁVEL LOJA SIMBÓLICA "SOLIDARIEDADE E JUSTIÇA"** medindo 20,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 1.643,64 metros quadrados






# Prefeitura Municipal de Mococa

Estado de São Paulo

Fls. n.º 7  
Proc. 862/96

**ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" TERCEIRA ETAPA:** - Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Monteiro Lobato, medindo 91,30 metros até o ponto 01 (um), deste segue a esquerda em curva com frente para a confluência da Rua Monteiro Lobato com a Travessa 01 (um) medindo 15,00 metros até o ponto 02 (dois), deste segue à esquerda em linha reta com frente para a Travessa 01 (um) medindo 16,00 metros até o ponto 03 (tres), deste segue à esquerda em curva com frente na confluência da Travessa 01 (um) com a Rua Rui Barbosa medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01"** do Loteamento "Jardim Santa Maria" **SEGUNDA ETAPA** medindo 143,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a área concedida à **AUGUSTA E RESPEITÁVEL LOJA SIMBÓLICA SOLIDARIEDADE E JUSTIÇA**, medindo 30,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 3.142,02 metros quadrados.

Mococa, 05 de setembro de 1.996

  
**JOÃO BAPTISTA TONOLLI JUNIOR**  
Engº Diretor do D.O.





**ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" TERCEIRA ETAPA:** - Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Monteiro Lobato, medindo 91,30 metros até o ponto 01 (um), deste segue a esquerda em curva com frente para a confluência da Rua Monteiro Lobato com a Travessa 01 (um) medindo 15,00 metros até o ponto 02 (dois), deste segue à esquerda em linha reta com frente para a Travessa 01 (um) medindo 16,00 metros até o ponto 03 (três), deste segue à esquerda em curva com frente na confluência da Travessa 01 (um) com a Rua Rui Barbosa medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" SEGUNDA ETAPA medindo 143,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a área concedida à AUGUSTA E RESPEITÁVEL LOJA SIMBÓLICA SOLIDARIEDADE E JUSTIÇA, medindo 30,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 3.142,02 metros quadrados.

Mococa, 05 de setembro de 1996

Eng.º Diretor do D.O.  
JOÃO BAPTISTA TONOLLI JUNIOR

PROCESSO Nº.862/96

-

PROJETO DE LEI Nº.098/96

Recebimento para estudo e parecer em 9 / 9 / 1996  
com o prazo de 6 dias  
vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões Permanentes  
da Câmara Municipal de Mococa.  
Presidente  
Comissão de Justiça

Designo Relatar e Apresentar Matéria o Vereador  
Ishelso Rosário Jr  
com prazo de 3 dias vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões  
9 / 9 / 1996  
Presidente

Recebimento para estudo e parecer em 9 / 9 / 1996  
com o prazo de 6 dias  
vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões Permanentes  
da Câmara Municipal de Mococa.  
Presidente  
Comissão de Finanças

Designo Relatar e Apresentar Matéria o Vereador  
José B. Faria  
com prazo de 3 dias vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões  
9 / 9 / 1996  
Presidente

Recebimento para estudo e parecer em 9 / 9 / 1996  
com o prazo de 6 dias  
vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões Permanentes  
da Câmara Municipal de Mococa.  
Presidente  
Comissão de Obras

Designo Relatar e Apresentar Matéria o Vereador  
Antonio Vilson Filho  
com prazo de 3 dias vencível em 11 / 9 / 1996  
Sala das Comissões  
9 / 9 / 1996  
Presidente





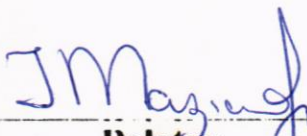
COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

**REFERÊNCIA:** - PROJETO DE LEI Nº.098/96  
**INTERESSADO:** - PREFEITO MUNICIPAL DE MOCOCA  
**RELATOR:** - ITALO MAZIERO JUNIOR  
**ASSUNTO:** - Permite a transferencia de área Municipal, para o patrimonio da Fundação Municipal de Ensino.

Como relator da matéria acima epigrafada, e dentro das atribuições desta Comissão, após estudos da mesma, a propositura tem plena procedência quanto ao aspecto constitucional, legal e Regimental, e estando meritóriamente embasada, resolvo acolhê-la da forma como está redigida, exarando parecer **FAVORÁVEL** à sua aprovação.

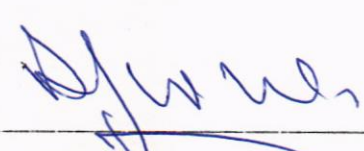
Este é o nosso parecer s.m.j.


Sala das Comissões, 10 de Setembro de 1996

  
\_\_\_\_\_  
**Relator**  
Italo Maziero Junior

**APROVADO O PARECER DO RELATOR DE FAVORÁVEL AO PROJETO**

Sala das Comissões, 11 de Setembro de 1996.

  
\_\_\_\_\_  
Di Taliberti

  
\_\_\_\_\_  
Dra. Marilia Pereira Lima





# Câmara Municipal de Mococa

Fis. n.º 10  
Proc. 862 96

## COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE

**REFERÊNCIA** :- PROJETO DE LEI Nº.098/96  
**INTERESSADO** :- PREFEITO MUNICIPAL DE MOCOCA  
**RELATOR** :- JOÃO BATISTA DE SOUZA  
**ASSUNTO** :- Permiti a transferencia de área Municipal para o patrimonio da Fundação Municipal de Ensino

Como Relator da matéria acima epígrafada, e dentro das atribuições desta Comissão, após estudos detalhados quanto ao aspecto financeiro, nada impede seu acolhimento, o que nos leva a exarar parecer **FAVORÁVEL** à sua aprovação, respeitando a forma como está a mesma redigida.

Esse é o nosso parecer s.m.j.

Sala das Comissões, 10 de Setembro de 1996.

Relator  
João Batista de Souza

## APROVADO O PARECER DO RELATOR DE FAVORÁVEL AO PROJETO

Sala das Comissões, 11 de Setembro de 1996.

José Pompeo Corradi

Dra. Marília Pereira Lima





# Câmara Municipal de Mococa

11  
862 96

## COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

**REFERÊNCIA:-** PROJETO DE LEI Nº.098/96

**INTERESSADO:-** PREFEITO MUNICIPAL DE MOCOCA

**RELATOR:-** ANTONIO UALIMA FILHO

**ASSUNTO:-** Permiti a transferencia de área Municipal para o patrimonio da Fundação Municipal de Mococa

Como Relator da matéria acima epigrafada, e dentro das atribuições conferidas a esta Comissão, após estudos detalhados da propositura, e tendo em vista seus objetivos, somos pelo seu pleno acolhimento, o que nos leva a exarar parecer **FAVORÁVEL** à sua aprovação e respeitando seu texto original.

Esse é o nosso parecer s.m.j.

Sala das Comissões, 10 de Setembro de 1.996

Antonio Ualima Filho  
Relator

**APROVADO O PARECER DO RELATOR DE FAVORÁVEL AO PROJETO**

Sala das Comissões, 11 de Setembro de 1996

Raul Zamariam

  
~~Antonio Ualima Filho~~





*Câmara Municipal de Mococa*  
Estado de São Paulo  
|||

Fls. n.º 12  
Proc. 862/96

**Mococa, 25 de setembro de 1996.**

**OFÍCIO: 707/96-CM**

**Senhor Prefeito,**

Estamos passando às mãos de Vossa Excelência, para as devidas providências, cópia do expediente aprovado por esta Casa, em Sessão realizada no dia 23 de setembro do corrente ano:

**AUTÓGRAFO Nº 72/96 - Projeto de Lei nº 91/96**  
( de autoria do Vereador Antonio Ullam Filho)  
**AUTÓGRAFO Nº 73/96 - Projeto de Lei nº 093/96**  
( de autoria do Vereador João Batista de Souza)  
**AUTÓGRAFO Nº 74/96 - Projeto de Lei nº 094/96**  
( de autoria do vereador João Batista de Souza)  
**AUTÓGRAFO Nº 75/96 - Projeto de Lei nº 95/96**  
( de autoria do Vereador José Pompeo Corradi)  
**AUTÓGRAFO Nº 76/96 - Projeto de Lei nº 098/96**

Nesta oportunidade, apresentamos a Vossa Excelência protestos de elevada estima e distinta consideração.

*Atenciosamente*

  
**DR. TADEU REZENDE**  
Presidente

**EXMO. SR.**  
**DR. ANTONIO NAUFEL**  
**DD. PREFEITO MUNICIPAL**  
**MOCOCA-SP.**





*Câmara Municipal de Mococa*  
*Estado de São Paulo*

Fls. n.º 13  
Proc. 862 96

**AUTÓGRAFO Nº 76 DE 1996**  
**Projeto de Lei nº 098/96**

Permite a transferência de área Municipal, para o patrimônio da Fundação Municipal de Ensino de Mococa.

**Art. 1º** - Fica permitido ao Poder Executivo Municipal, transferir para a **Fundação Municipal de Ensino de Mococa** as áreas remanescentes institucionais, denominadas de nº 01 da Segunda e Terceira Etapas, do loteamento "Jardim Santa Maria" nesta cidade, abaixo descritas:

**Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" - Segunda Etapa:** Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Rui Barbosa, medindo 32,80 metros até o ponto 01 (um), deste segue à direita em curva e com frente para a rua retro-citada medindo 25,00 metros até o ponto 02 (dois) deste segue à direita em linha reta com frente para a rua retro-citada medindo 52,00 metros até o ponto 03 (três), deste segue à direita em curva com frente para a confluência da Rua Rui Barbosa com a Travessa 01 (um) medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à direita e segue em linha reta confrontando com a **Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" Terceira Etapa**, medindo 150,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à direita confrontando com a área concedida à **Augusta e Respeitável Loja Simbólica "Solidariedade e Justiça"** medindo 20,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 1.643,64 metros quadrados.

**Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Santa Maria" - Terceira Etapa:** Tem início no ponto 0 (zero) conforme projeto e com frente para a Rua Monteiro Lobato, medindo 91,30 metros até o ponto 01 (um), deste segue à esquerda em curva com frente para a confluência da Rua Monteiro Lobato com a Travessa 01 (um) medindo 15,00 metros até o ponto 02 (dois), deste segue à esquerda em linha reta com frente para a Travessa 01 (um) medindo 16,00 metros até o ponto 03 (três), deste segue à esquerda em curva com frente na confluência da Travessa 01 (um) com a Rua Rui Barbosa medindo 7,00 metros até o ponto 04 (quatro), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a **Área Remanescente da Área Institucional "01" do Loteamento "Jardim Maria" Segunda Etapa** medindo 143,00 metros até o ponto 05 (cinco), deste deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com a área concedida à **Augusta e Respeitável Loja Simbólica Solidariedade e Justiça**, medindo 30,00 metros até o ponto 0 (zero) inicial, totalizando 3.142,02 metros quadrados.

**Art. 2º** - Nas área transferidas, deverá a Fundação Municipal de Ensino de Mococa, desenvolver um projeto de expansão de suas atividades escolares, instalando cursos de maternal pré-primário e ensino do primeiro grau e outros.





# *Câmara Municipal de Mococa*

*Estado de São Paulo*

**AUTÓGRAFO Nº 76 DE 1996**

**Projeto de Lei nº 098/96**


Fls. nº 14  
Proc. 862 96

**Art. 3º -** O prazo para início das obras é de 60 dias após a aprovação desta Lei, com término previsto para trinta e seis meses.

**Art. 4º -** O projeto das edificações deverá ser aprovado pela Prefeitura, e o descumprimento dos prazos estipulados, importará na retrocessão das áreas ao Poder Público Municipal, sem direito a qualquer indenização a que título for, por eventuais benfeitorias edificadas no local.

**Art. 5º -** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**CÂMARA MUNICIPAL DE MOCOCA, 24 DE SETEMBRO DE 1996.**

  
**DR. TADEU REZENDE**  
Presidente

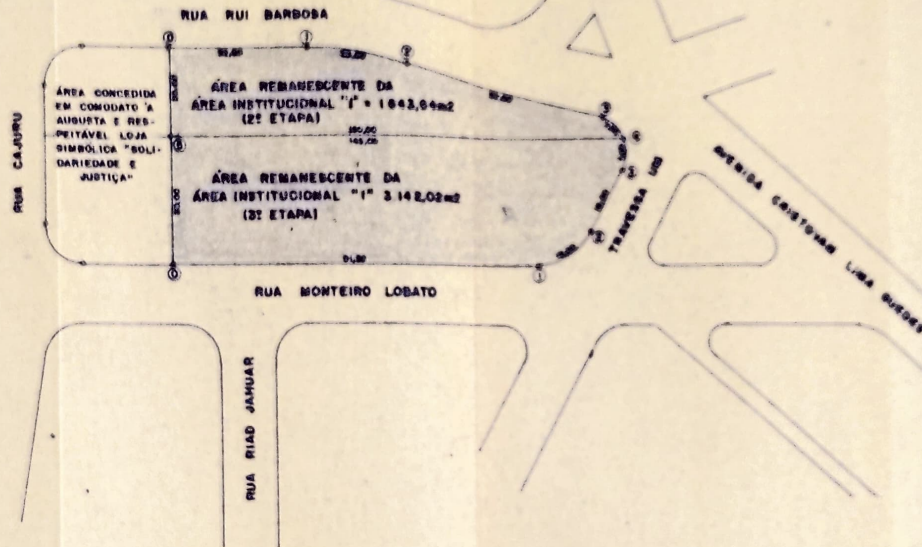
  
**JOSÉ POMPEO CORRADI**  
1º. Secretário

  
**CIDO ESPANHA**  
2º. Secretário



Fig. 11  
11/4/88

# JARDIM SANTA MARIA 2ª ETAPA



## JARDIM SANTA MARIA 3ª ETAPA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOÇA		
LEVANT. PLANIMÉTRICO		
LEVANT. TOPOGRÁFICO DA		Plano 11 de 11 - 11/4/88
ÁREA REMANESCENTE DA ÁREA INSTITUCIONAL "I" DO LOTEAMENTO "JARDIM SANTA MARIA" 2ª E 3ª ETAPAS		Ass. 11/4/88
Escala		46/96
1:1000		