



# Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

## PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
567	14/03/2011	

## DESPACHO

**APROVADO**

Sala das Sessões 14/03/11

ADILSON A. GUISSO  
PRESIDENTE

## EMENTA

Solicito informações ao Exmo. Sr. Secretário da Habitação do Estado de São Paulo, Silvio Torres, acerca da liberação dos recursos destinados à infraestrutura das casas populares do Distrito de Igarai/SP, a saber:

**REQUERIMENTO Nº. 218 /2011.**

**EXMO. SR. PRESIDENTE:**

**REQUEIRO** à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Sr. Secretário da Habitação do Estado de São Paulo, Silvio Torres, solicitando que informe o andamento da liberação dos recursos destinados à infraestrutura das casas populares do Conjunto Habitacional Guilherme Zanetti, no Distrito de Igarai/SP, através do Convênio nº. 634/1999, firmado entre a Prefeitura Municipal de Mococa/SP e a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, conforme documentos em anexo.

### **Justificativa:-**

Justifica-se o presente tendo em vista que, este Edil na condição de Agente Político e representante do Distrito de Igarai, solicita melhores esclarecimentos e apoio para a construção de casas populares, objetivando atender às necessidades das famílias de baixa renda que não possuem moradia própria e condições financeiras favoráveis, razão pela qual encaminho este requerimento.

**Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 14 de março de 2011.**

**RAIMUNO DONIZETE ACÁCIO**  
Barbudo - Vereador



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Gabinete do Prefeito

OF. Nº 1.253/2010

MOCOCA, 31 de agosto de 2010.

## Ref. Convênio nº 634/1999

Senhor Presidente:

A Prefeitura Municipal de Mococa, por meio do Convênio nº 634/1999, firmado com essa Companhia implantou o Conjunto Habitacional de Interesse Social "Guilherme Zanetti", no Distrito de Igarai.

Na ocasião da assunção desta Administração Municipal, entendíamos que a Prestação de Contas Final do convênio havia sido encaminhada à CDHU, inclusive acusando um saldo em conta, por volta de R\$ 100.000,00.

Este saldo durante todo este período de nossa administração ficou aplicado na conta específica do convênio e hoje soma o valor de R\$ 103.453,28 (conforme cópia do extrato que segue anexa).

Para nossa surpresa, porém, a última Prestação de Contas feita pela administração anterior, quando as obras já estavam concluídas não foi acompanhada da medição final do convênio. E função disso, pelo ofício nº 281/2009 de 17-03-2009, a atual administração prestou e expôs as despesas finais do convênio.

Pelo presente, gostaríamos de solicitar a Vossa Excelência a viabilidade de implantação de melhorias no referido Conjunto Habitacional, com o saldo existente e anteriormente mencionado, pois 99% das casas daquele Conjunto Habitacional não possuem calçadas. Em função de sua localização, distante da concentração urbana de Igarai os moradores são obrigados a transitarem pelo acostamento sem pavimentação da Estrada Vicinal Mococa - Igarai.

Tais melhorias seriam:

I - A execução das calçadas, conforme memorial descritivo, projeto e fotografias ilustrativas, que seguem em anexo.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

Gabinete do Prefeito

OF. Nº 1.253/2010

MOCOCA, 31 de agosto de 2010.

II - A construção de uma passarela, com iluminação, ligando o Conjunto Habitacional ao centro urbano de Igarai.

As obras propostas são grande interesse da população daquele Conjunto Habitacional, visto que as calçadas, em função da topografia, exigem manutenção constante para o não descalçamentos dos muros e guias, além de que, na época das chuvas ocorre a formação de muita lama na frente das residências.

Quanto a passarela é o caminho natural para o centro urbano do Distrito, porém para acessá-lo os moradores precisam caminhar uma grande extensão na terra, inclusive no acostamento da Vicinal Mococa - Igarai. Muitos pedestres ainda deixam o acostamento e caminham sobre o asfalto da pista, tornando o percurso extremamente perigoso, motivo pelo qual tal passarela resolveria o problema, oferecendo segurança, inclusive quanto à iluminação, pois hoje estes trajetos é feito às escuras.

Em anexo estamos enviando o Relatório Fotográfico, esclarecendo o que acima foi exposto, o projeto, a planilha de custos e o memorial descritivo das obras necessárias.

Reiteramos a Vossas Senhorias os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente

  
DR. ANTONIO NAUFEL  
Prefeito Municipal

Ilmo. Sr.

LAIR ALBERTO SOARES KRAHENBUHL

DD. Presidente da CDHU – Companhia Desenvolvimento Habitacional e Urbano de São Paulo

Rua Boa Vista, 170 – Centro

SÃO PAULO – SP

01014-000



Ao  
Exmo Sr. Dr. Antonio Naufel  
Prefeito Municipal de Mococa

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA	
Protocolo N.º	1354/99
Entrada em:	28.10.10
LUCIA S. MONACO - Enc. Setor Protocolo	

Assunto: Convênio 634/99  
Referência: Melhorias no CH Guilherme Zanetti – Distrito de Igarai

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Considerando a impossibilidade da utilização do saldo remanescente do convênio supracitado, de acordo com os termos do artigo 116, parágrafo 6º, da Lei Federal nº 8.666/93, solicitamos a devolução do valor relativo ao saldo do referido convênio. Solicitamos ainda que nos seja enviado o comprovante da devolução do saldo.

Convém ressaltar que existe a possibilidade de contratação de novo convênio através do PEM – Programa Especial de Melhorias. Para tanto, encaminhar solicitação diretamente à Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo.

Atenciosamente

*D. Blaujall*

*P/ ciência e providências*

28.10.10

*Carlos Roberto Alvim*

Engº Carlos Roberto Alvim  
Engenheiro Sênior  
E. R. de Campinas

À Prefeitura Municipal de Mococa  
Rua XV de Novembro, 360  
Centro – Mococa / SP  
CEP 13.730-000

*ANTONIO NAUFEL*  
Prefeito Municipal de Mococa

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU  
Escritório Regional de Campinas  
Rua Delfino Cintra, 279 – Botafogo – Campinas – SP  
CEP 13020-100 - Tel./Fax - (019) 2138-0350

*Proceda*



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA -		
PROTOCOLO		
NUMERO	DATA	RUBRICA
2352	01.08.11	<i>[Handwritten Signature]</i>

São Paulo, 19 de julho de 2011.  
EXPSH 0428/2011  
Ofício AP 272/11-ASM

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício nº 00198/2011-CM, por meio do qual Vossa Excelência encaminha o Requerimento nº 218/2011, de autoria do Vereador Raimundo Donizete Acácio, que solicita informações acerca da liberação dos recursos destinados à infraestrutura das casas populares do Distrito de Igarai – Mococa/SP, permita-nos informar o que segue.

Diante da impossibilidade de utilização de recursos remanescentes do convênio referente ao empreendimento Mococa E e, considerando que os serviços pretendidos não faziam parte do objeto do convênio, bem como que o seu prazo já encontrava-se expirado, a Prefeitura Municipal de Mococa devolveu aos cofres da CDHU em 30/12/2010, o valor de R\$ 105.904,19.

Desta forma, o referido convênio encontra-se encerrado.

Na oportunidade reiteramos nossos protestos de distinta consideração.

Atenciosamente,

*[Handwritten Signature]*  
**ANTÔNIO SALVADOR MASULLO**  
Assessoria Parlamentar

**DESPACHO**

Para o Expediente da Próxima  
Sessão CM em 01.08.2011

**ADILSON A. GUISSO**  
PRESIDENTE

**CIENTE OS SENHORES  
VEREADORES. ARQUIVE-SE**  
Sala das Sessões 01.08.2011

**ADILSON A. GUISSO**  
PRESIDENTE

Excelentíssimo Senhor  
**Presidente Adilson A. Guisso**  
Câmara Municipal de Mococa  
Praça Marechal Deodoro, 26 – Centro  
CEP 13.730-047 – Mococa – SP