



# Câmara Municipal de Mococa

## PODER LEGISLATIVO

### PROTOCOLO

| Número | Data       | Rubrica |
|--------|------------|---------|
| 2.299  | 24/06/2013 | JS      |

### DESPACHO

**APROVADO**

Sala das Sessões

24/06/13

**GUILHERME DE SOUZA GOMES**  
PRESIDENTE

### EMENTA

Solicita informações à Exma. Sra. Prefeita Municipal de Mococa sobre interesse do Município em terrenos de propriedade da Cohab de Ribeirão Preto.

**REQUERIMENTO Nº. 847 /2013.**

**EXMO. SR. PRESIDENTE:**

**REQUEIRO** à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado à Exma. Sra. Prefeita Municipal de Mococa, para que informe à esta Casa Legislativa sobre interesse do Município em terrenos de propriedade da Cohab de Ribeirão Preto, no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rosetti.

Conforme requerimento deste Vereador, à Cohab de Ribeirão Preto, existem terrenos de propriedade da mesma, destinados ao comércio, que não foram utilizados na construção das unidades habitacionais.

De acordo com a resposta da Cohab, os terrenos não foram comercializados por falta de interessados. Assim, caso o Município tenha interesse, poderá através de Lei modificar a destinação de tais áreas, para a construção de novas unidades habitacionais, individuais ou coletivas.

Considerando que tal iniciativa é do Poder Executivo, é o presente para solicitar agendamento de reunião entre o Poder Executivo Municipal e a Cohab de Ribeirão Preto para debater tal questão.

#### **Justificativa:-**

O Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rosetti foi entregue à população em 14 de julho de 1984. Apesar da Cohab de Ribeirão Preto alegar que faz a limpeza, calçadas e muros, na verdade são pontos de entulho e lixo. Com uma alteração na legislação, os lotes poderiam ser utilizados para novas moradias, sendo que este Vereador aguarda uma manifestação do Poder Executivo sobre tal questão.

**Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 24 de junho de 2013.**

**LUIZ BRAZ MARIANO**  
Vereador - PSC

OF. N.º 118/2013 - Presidência

| CÂMARA MUNICIPAL<br>- MOCOCA - |           |                     |
|--------------------------------|-----------|---------------------|
| PROTOCOLO                      |           |                     |
| NÚMERO                         | DATA      | RÚBRICA             |
| 2.073                          | 10.6.2013 | <i>[Assinatura]</i> |

Ribeirão Preto, 03 de Junho de 2013.

Excelentíssimo senhor:

Em atenção ao requerimento de n.º686/2013, datado de 20/05/13, temos a esclarecer que diante da indagação do nobre edil, cabe-nos informar que a COHAB-RP possui nos conjuntos habitacionais do Município de Mococa, áreas estritamente destinadas ao comércio local, mas até a presente data não houve procura para aquisição.

Por sua vez, a COHAB-RP vem mantendo toda a limpeza necessária, incluindo construção de muretas e calçadas, em atendimento às exigências da administração municipal local, a quem cabe agora a respectiva fiscalização, alertando a população no sentido de não se utilizar dessas áreas para depósito de lixo e ou entulho.

Todavia, na hipótese de interesse dessa Municipalidade em alterar a legislação de destinação dessas áreas, a COHAB-RP poderá estudar a possibilidade de construir nelas moradias individuais ou coletivas para atender a população dessa Cidade.

Sendo só para o momento, apresentamos nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente

*[Assinatura]*  
**SILVIO GERALDO MARTINS FILHO**  
Diretor Presidente

Excelentíssimo Presidente  
Ver. Guilherme de Souza Gomes  
Câmara Municipal de Mococa  
Praça Marechal Deodoro, 26 – Centro  
Mococa - SP  
**DESPACHO**  
Para o Expediente da Próxima  
Sessão CM em 10.10.13

**GUILHERME DE SOUZA GOMES**  
PRESIDENTE

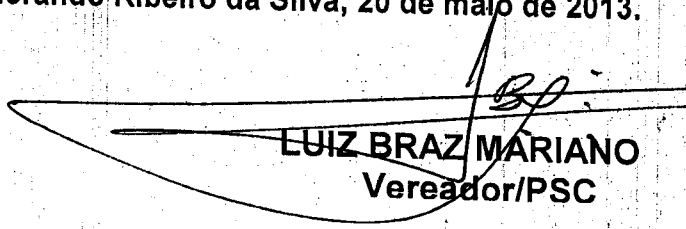
**CIENTES OS SENHORES  
VEREADORES. ARQUIVE-SE**  
Sala das Sessões 10.10.13

*[Assinatura]*  
**GUILHERME DE SOUZA GOMES**  
PRESIDENTE



# Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

| PROTOCOLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |         | DESPACHO                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Data       | Rubrica | <b>APROVADO</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.831                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20/05/2013 | 235     | Sala das Sessões 20,05/13<br><br>GUILHERME DE SOUZA GOMES<br>PRESIDENTE                                                                                                            |
| <b>REQUERIMENTO Nº. 686 /2013.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |         | <b>EMENTA</b><br><br>Solicita informações ao Exmo. Senhor Diretor Presidente da Companhia Habitacional de Ribeirão Preto – COHAB/RP, Dr. Silvio Geraldo Martins Filho, acerca de "lotes" remanescentes no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti em Mococa – SP. |
| <b>EXMO. SR. PRESIDENTE:</b><br><br><b>REQUEIRO</b> à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado ao Excelentíssimo Senhor Diretor Presidente da Companhia Habitacional de Ribeirão Preto – COHAB/RP, Dr. Silvio Geraldo Martins Filho, para que informe a esta Casa de Leis, acerca de "lotes" remanescentes no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti em Mococa – SP.<br><br><b>Justificativa:-</b><br>A comunidade do Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti reclama da situação de alguns lotes sem edificações naquele bairro, muitos estão repletos de lixo e entulho que é descartado irregularmente. Os referidos lotes são remanescentes do referido Conjunto Habitacional.<br>A situação desses lotes, com a presença desse material, induz outras pessoas para o descarte irregular naquele local, causando transtornos às residências vizinhas e a todo o bairro. Também a atual situação dos imóveis contribui para a proliferação de animais peçonhentos como cobras, aranhas, ratos e escorpiões, foco da dengue, além de outras questões de saúde pública. As imagens anexas comprovam o caso.<br>Sendo os "lotes" pertencem à Companhia Habitacional de Ribeirão Preto – COHAB/RP é mais urgente o encontro de uma solução para os "lotes", pois o referido Conjunto Habitacional foi entregue a população em 14 de julho de 1984, isso é: há quase 29 anos, e os "terrenos" continuam sem uma utilização benéfica a população.<br>Solicitamos ao Senhor Diretor da COHAB-RP, estudos e ações objetivando destinar os referidos imóveis para obras de interesse do Município, ou outra destinação de interesse social.<br><br>Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 20 de maio de 2013.<br><br><br>LUIZ BRAZ MARIANO<br>Vereador/PSC |            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete da Prefeita

OF.nº 1.329/2013

MOCOCA, 04 de julho de 2013.

REF.: Requerimento nº 847/2013

Senhor Presidente:

| CÂMARA MUNICIPAL<br>- MOCOCA - |          |         |
|--------------------------------|----------|---------|
| PROTOCOLO                      |          |         |
| NÚMERO                         | DATA     | RÚBRICA |
| 2444                           | 05.07.13 |         |

Em atenção à solicitação de informações sobre interesse do Município em terrenos de propriedade da COHAB de Ribeirão Preto, constante do Requerimento acima mencionado, de autoria do Vereador Luiz Braz Mariano, e aprovado pelo Plenário dessa Douta Câmara, cumpre-nos informar o seguinte:

Foi realizada a pesquisa no Departamento de Engenharia a respeito das áreas mencionadas no Conjunto Habitacional Dr. Gilberto Rossetti.

a) Constatou-se que a Área B com 955,25 m<sup>2</sup> e a Área F com 738,62 m<sup>2</sup> estão localizadas na Av. Padre João Bueno Gonçalves.

b) A Área L com 799,61 m<sup>2</sup> está localizada na Rua Padre Argílio Malatesta.

OBS: É bom lembrar que se trata de uma mesma rua, porém com nomes diferentes a partir da Praça da Paz.

Segundo os Engenheiros da Prefeitura nas três áreas daria para construir 12 (doze) casas. O Poder Executivo estará entrando em contato com a COHAB de Ribeirão Preto – SP para debater tal questão.

Reiteramos a Vossa Excelência os nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente

MARIA EDNA GOMES MAZIERO  
Prefeita Municipal

Exmo. Sr.  
GUILHERME DE SOUZA GOMES  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa  
MOCOCA - SP

**DESPACHO**

Para o Expediente da Próxima  
Sessão CM em 16.07.13

GUILHERME DE SOUZA GOMES  
PRESIDENTE

**CIENTES OS SENHORES  
VEREADORES. ARQUIVE-SE**  
Sala das Sessões 16.07.13

GUILHERME DE SOUZA GOMES  
PRESIDENTE