



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL		
- MOCOCA -		
PROTOCOLO		
NUMERO	DATA	RÚBRICA
1812	03/08/23	

Of. nº 739/2023

Mococa, 03 de Agosto de 2023

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Pelo presente, encaminhamos o anexo Projeto de Lei Complementar para análise e votação dessa Douta Câmara de Vereadores, nos termos do artigo 39 da Lei Orgânica do Município, pelos seguintes motivos:

Inicialmente, importa esclarecer que, a Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988, dispõe sobre zoneamento urbano, especificamente, quanto às zonas de predominância industrial. À época de sua aprovação, a matéria era objeto de lei ordinária.

Ocorre que, o inciso VI do artigo 30, da Lei Orgânica do Município, de 01 de agosto de 2018, estabeleceu que o zoneamento urbano e seus direitos suplementares de uso e ocupação do solo, devem ser objeto de lei complementar, razão pela qual, a presente alteração se faz por meio desta espécie normativa.

Visa o presente Projeto de Lei Complementar modificar o artigo 5º da Lei nº 1.739/1988, que trata da composição do Conselho de Desenvolvimento de Mococa – CODEMO, para alterar seu inciso I e acrescentar o parágrafo 6º.

Alteração do inciso I se deve ao fato de que a Associação Rural de Mococa, que deveria indicar três membros para o CODEMO, encontra-se inativa. Nestes termos, importante a sua substituição pela Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Mococa, que muito pode contribuir para o desenvolvimento do referido conselho.

Por sua vez, a inclusão do parágrafo 6º se deve ao fato de que, o CODEMO é um conselho de orientação direta do Gabinete do Prefeito Municipal, razão pela qual, é de extrema importância institucional, que seus membros sejam indicados de forma exclusiva pelo Chefe do Poder Executivo, sempre mediante lista de nomes apresentada pela Associação dos Engenheiros e Arquitetos e pela Associação Comercial e Industrial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

Respeitosamente, renovamos nossos protestos de mais elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



EDUARDO RIBEIRO BARISON
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
GUILHERME DE SOUZA GOMES
Presidente da Câmara Municipal
Mococa, SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº XXX DE 03 DE AGOSTO DE 2023

Altera o artigo 5º da Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988.

EDUARDO RIBEIRO BARISON, Prefeito Municipal de Mococa, Estado de São Paulo,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Mococa, em Sessão Ordinária realizada em no dia ____ de ____ de 2023, aprovou Projeto de Lei Complementar nº ____ /2023, de autoria do Sr. Prefeito Municipal de Mococa, Eduardo Ribeiro Barison e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º. Esta Lei Complementar altera o artigo 5º da Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988. 

Art. 2º. O inciso I do artigo 5º da Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988, passa a vigorar com a seguinte redação:

I – 02 (dois) membros indicados pela Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Mococa, devendo, obrigatoriamente, ser 01 (um) Engenheiro ou Arquiteto e 01 (um) Engenheiro Agrônomo.

Art. 3º. Fica incluído o §6º no artigo 5º da Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988, com a seguinte redação:

§6º. As associações mencionadas nos incisos I e II deste artigo indicarão seus membros por meio de uma lista com a seguinte composição, cuja escolha para a nomeação ao CODEMO será feita pelo Chefe do Poder Executivo:



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

- a) 03 (três) engenheiros;*
- b) 03 (três) arquitetos;*
- c) 03 (três) engenheiros agrônomos;*
- d) 03 (três) representantes do comércio;*
- e) 03 (três) representantes da indústria.*

Art. 4º. Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 03 DE AGOSTO DE 2023.



EDUARDO RIBEIRO BARISON
Prefeito Municipal