



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

Of. nº623/2024

Mococa, 13 de Setembro de 2024

Excelentíssimo Senhor Presidente,

CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA -		
PROTOCOLO		
NÚMERO	DATA	RÚBRICA
1967	13/09/24	

Pelo presente, encaminhamos o anexo Projeto de Lei Complementar para análise e votação desta Douta Câmara de Vereadores, nos termos do artigo 39 da Lei Orgânica do Município, pelos motivos a seguir:

Visa o presente Projeto de Lei Complementar alterar o quadro do Indicativo 13 que trata da Zona de Chácaras 1, previsto na Tabela II da Lei Complementar nº 496, de 09 de outubro de 2017, com redação atual dada pela Lei Complementar nº 527, de 14 de agosto de 2019.

A alteração é pontual e trata apenas da diminuição da metragem quadrada das chácaras de recreio, dos atuais 1.500 metros, para 1.200 metros.

Trata-se de proposta apresentada e aprovada pela Comissão Municipal de Uso e Ocupação do Solo que tem como objetivo incentivar novos empreendimentos no Município de Mococa voltados para o lazer rural.

Assim, solicitamos a apreciação e mais pronta aprovação do Projeto de Lei Complementar.

Respeitosamente, renovamos nossos protestos de mais elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


EDUARDO RIBEIRO BARISON
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
GUILHERME DE SOUZA GOMES
Presidente da Câmara Municipal
Mococa, SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº XXX, DE 13 DE SETEMBRO DE 2024

22

Altera a Lei Complementar nº 496, de 09 de outubro de 2017.

EDUARDO RIBEIRO BARISON, Prefeito Municipal de Mococa,
Estado de São Paulo,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Mococa, em
Sessão Ordinária realizada no dia ____ de ____ de 2024,
aprovou Projeto de Lei Complementar nº *22* /2024, de
autoria do Sr. Prefeito Municipal de Mococa, Eduardo Ribeiro
Barison e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei
Complementar:

Art. 1º. Esta Lei Complementar altera o Indicativo 13 da Tabela
II da Lei Complementar nº 496, de 09 de outubro de 2017, com redação dada pela Lei
Complementar nº 527, de 14 de agosto de 2019.

Art. 2º. O Indicativo 13 da Tabela II da Lei Complementar nº
496, de 09 de outubro de 2017, com redação dada pela Lei Complementar nº 527, de 14 de
agosto de 2019, passa a vigorar com a seguinte redação:

INDICATIVO 13 ZCH1: ZONA DE CHÁCARA 1
Recuos: frente 6,00m / fundos 6,00m / laterais 3,00m
Taxa de ocupação: Res.: 50% / Com.: -
Testada mínima: 20,00m
Área mínima: 1.200,00m ²
RU Residência unifamiliar

Art. 3º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data da sua
aprovação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
GABINETE DO PREFEITO

Art. 4º. Revogam-se as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 13 DE SETEMBRO DE 2024

EDUARDO RIBEIRO BARISON
Prefeito Municipal