



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
0522	02/03/2026	J

DESPACHO
APROVADO


CLAYTON DIVINO BOCH
Presidente

REQUERIMENTO Nº 129 /2026.

EMENTA

Solicita ao Poder Executivo informações sobre o abandono do prédio público municipal localizado na COHAB II, construído com recursos estaduais destinados ao Centro Dia do Idoso, bem como plano de recuperação do imóvel, gastos com aluguéis e vistoria da Vigilância Sanitária.

EXMO. SR. PRESIDENTE,

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Eduardo Ribeiro Barison, para que, por intermédio da secretaria competente, preste as seguintes informações e adote as providências cabíveis, com a máxima urgência:

Considerando o flagrante descaso com o dinheiro público e a evidente falta de planejamento na gestão municipal de Mococa, que se manifesta de forma contundente no abandono de um patrimônio público de valor inestimável para a comunidade;

Considerando que, em 2015, foram destinados vultosos R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) para a construção de um prédio público, localizado na COHAB II, que, apesar de ter sido inicialmente destinado ao Centro Dia do Idoso, hoje se encontra em completo abandono;

Considerando, no entanto, que passados anos desde a destinação desses recursos, o que se observa é um cenário de completo abandono, com o prédio em questão tomado pela sujeira, depredação e pichações, transformando um projeto de esperança em um símbolo de negligência;

Considerando que a inoperância e a ineficiência na gestão deste projeto resultaram na lamentável devolução dos recursos ao governo, privando a população de Mococa de um benefício fundamental e desperdiçando uma oportunidade ímpar de investimento social, além de deixar um patrimônio público sem uso;

Considerando, ainda, o paradoxo inaceitável de a Prefeitura Municipal continuar arcando com o pagamento de aluguéis de imóveis particulares para atender a demandas que poderiam ser supridas por este imóvel público, que se encontra em estado de deterioração, evidenciando uma gestão financeira questionável e um desrespeito ao erário público, enquanto o prédio público na COHAB II permanece sem destinação e sem uso.

REQUEIRO a Vossa Excelência que:



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

1. Informe as razões justificadas para o abandono do prédio público na COHAB II, desde a sua concepção até o atual estado de deterioração, **e por que não foi dada uma destinação adequada ao imóvel após a devolução dos recursos.**
2. Apresente um **plano de ação e um cronograma factível** para a recuperação do prédio público na COHAB II, **indicando qual a nova destinação pretendida para o imóvel e como ele será utilizado para atender às necessidades da população.**
3. **Justifique a continuidade do pagamento de aluguéis de imóveis particulares pela Prefeitura**, enquanto um patrimônio público como o prédio na COHAB II permanece abandonado e sem uso, detalhando os valores gastos com aluguéis e as possibilidades de realocação de serviços para o imóvel em questão.
4. **Adicionalmente, que seja notificando formalmente a Vigilância Sanitária para que realize uma inspeção no local e tome as providências cabíveis** quanto às condições de insalubridade e riscos à saúde pública que o abandono do prédio possa estar gerando.

Diante do exposto, é imprescindível que o Poder Executivo, dentro do prazo regimental, esclareça os fatos e adote providências concretas para sanar o abandono do imóvel público na COHAB II.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 2 de março de 2026.

DR. THIAGO JOSÉ COLPANI
Vereador / PL

