



Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
0689	16/03/2026	J

DESPACHO
APROVADO


CLAYTON DIVINO BOCH
Presidente

EMENTA

Solicita ao Executivo Municipal a adoção de providências urgentes quanto à situação de posto de combustível abandonado, localizado no encontro das Avenidas José Justi e Cristóvão Lima Guedes.

REQUERIMENTO Nº 174 /2026.

EXMO. SR. PRESIDENTE,

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades regimentais da Casa, após manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal solicitando a adoção de providências urgentes quanto à situação do prédio de um antigo posto de combustíveis, localizado no encontro das Avenidas José Justi e Cristóvão Lima Guedes.

Ressalta-se, inicialmente, que a necessidade de providências em relação ao referido imóvel constitui demanda antiga desta Casa de Leis, já tendo sido objeto dos Requerimentos nº 69/2023 e nº 687/2025, sem que, até o presente momento, tenha sido apresentada solução definitiva para o problema.

Conforme demonstram as fotos anexas, o imóvel encontra-se em visível estado de abandono, deterioração e invasão, apresentando acúmulo de sujeira e exalando mau cheiro. De acordo com relatos de moradores das imediações, especialmente do bairro Nenê Pereira Lima, o local estaria sendo utilizado para a permanência de usuários de drogas, situação que gera grande preocupação à comunidade.

Embora exista alambrado cercando a área, este já se encontra danificado e rompido, facilitando o acesso de pessoas ao interior do imóvel e contribuindo para o agravamento do cenário de insegurança.

Tal situação tem provocado transtornos, sensação de medo e insegurança, sobretudo no período noturno, quando estudantes e trabalhadores transitam pela região.

Diante do exposto, solicita-se ao Poder Executivo:

- I. Que seja realizada vistoria técnica no local, com adoção das medidas necessárias para garantir a limpeza, o fechamento adequado da área e a segurança do entorno, bem como a verificação da responsabilidade do proprietário quanto à manutenção do imóvel;
- II. Que a Secretaria Municipal de Assistência Social promova ações de abordagem, orientação e encaminhamento às pessoas em situação de

vulnerabilidade que eventualmente estejam utilizando o local como abrigo.

A presente solicitação atende às reiteradas reivindicações dos moradores, tendo em vista que o abandono do imóvel compromete a segurança pública, a saúde coletiva e o bem-estar da comunidade. Neste sentido, aguarda-se o encaminhamento das informações e providências dentro do prazo regimental.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 16 de março de 2026.



LUIZ BRAZ MARIANO
Vereador / MDB

Anexo: Imagens do posto de combustível em situação de abandono (encontro das Avenidas José Justi e Cristóvão Lima Guedes).











