



PREFEITURA MUNICIPAL DE

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº. 2.641/96

REVOGADA PELA

LEI Nº. 2.844/97

LEI Nº 2.641, DE 18 DE ABRIL DE 1996.


DR. ANTONIO NAUFEL, Prefeito Municipal de Mococa,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Mococa, apro
vou em Sessão realizada no dia 08 de abril de 1996,
Projeto de Lei nº 100/95 e eu sanciono e promulgo
a seguinte LEI:

Art. 1º - Fica concedida, por concessão de direi-
to real de uso e com encargos, à Firma **MOCDROL HIDRAULICA LTDA**, com
CGC(MF) 58.911.694/0001-07, área de terreno de 14.964,00 m², sem ben-
feitorias, localizada na Zona de Predominância Industrial II, de pro-
priedade do Município, abaixo caracterizada:

Refere-se à Área 7 A-1, de forma irregular, con-
forme projeto, com início no marco 0 (zero), no alinhamento da Rua
Projetada 10, ponto de divisa com o lote 7 A-2; daí segue em linha
reta pelo alinhamento da referida rua numa distância de 63,82 metros
até encontrar o ponto 1 (um); daí deflete à esquerda e segue em ar-
co com raio de 6,52 metros com 15,13 metros de desenvolvimento, na
confluência da Rua Projetada 10 com a Rua José Olete, até encontrar
o ponto 2 (dois); daí segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Jo-
sé Olete numa distância de 262,70 metros até encontrar o ponto 3
(três); daí deflete à esquerda e segue em arco com raio de 18,21 me-
tros com 18,28 metros de desenvolvimento, na confluência da Rua José
Olete com a Avenida Nelo Pisani, até encontrar o ponto 4 (quatro); daí
segue em linha reta numa distância de 49,00 metros pelo alinhamento
da Avenida Nelo Pisani, até encontrar o ponto 5 (cinco); daí deflete
à esquerda e segue em linha reta numa distância de 265,20 metros con-
frontando com os lotes 7 A-3 e 7 A-2 da Municipalidade, até encon-
trar o marco 0 (zero), onde teve início a presente descrição, perfa-
zendo uma área de 14.964,00 m², de acordo com o desenho nº 24/95 da
Municipalidade.

Parágrafo Único - A concessão a que se refere es-
te artigo será feita com o fim específico de ser implantado no lo-
cal uma indústria de Equipamentos Hidráulicos, com área contruída de
6.591 m², no prazo de 24 (vinte e quatro) meses.





PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 2.641, DE 18 DE ABRIL DE 1996.

Art. 2º - A concessionária compromete-se a iniciar a construção, conforme projeto a ser aprovado pela Prefeitura, 30 (trinta) dias após a concessão da área, concluindo-a em até 24 (vinte e quatro) meses após o início das obras.

Art. 3º - No instrumento de concessão deverão constar os prazos para o término de construção, bem como o de início das atividades, ressalvando-se, inclusive, a destinação única e exclusiva da área, para implantação de indústria.

Art. 4º - O não cumprimento das disposições contidas nos artigos 12 e 13 da Lei nº 1.739, de 07 de março de 1988 e da presente Lei, pela firma concessionária, implicará na retrocessão pura e simples da área recebida em concessão ao patrimônio público, e respectivas benfeitorias edificadas no local (acessórios), sem qualquer indenização por parte da municipalidade, a que título for.

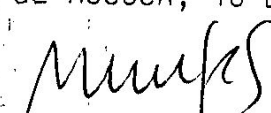
Art. 5º - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta da concessionária.

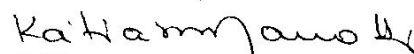
Art. 6º - O prazo da concessão é de 50 anos, prorrogáveis por igual período, desde que haja anuência do Poder Legislativo e desde que a concessionária desenvolva o projeto no prazo estipulado no artigo 2º desta Lei.

Art. 7º - Ficam concedidos à concessionária, os benefícios da Lei nº 2.512, de 09 de dezembro de 1994.

Art. 8º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 18 DE ABRIL DE 1996.


DR. ANTONIO NAUFEL
Prefeito Municipal


DRA KÁTIA S. HIGASHI PASSOTTI
Chefe da Assessoria Jurídica