



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

Lei Complementar nº 041, de 24 de fevereiro de 2.000.

Altera o Anexo I da Lei Complementar nº 001, de 07 de dezembro de 1998.

DR. WALTER DE SOUZA XAVIER, Prefeito Municipal de Mococa,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Mococa, em Sessão realizada no dia 21 de fevereiro de 2.000, aprovou Projeto de Lei Complementar nº 040/99, e eu sanciono e promulgo a seguinte LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º - Fica alterado o Anexo I, da Lei Complementar nº 001, de 07 de dezembro de 1998, que passa a vigorar conforme segue anexo à presente Lei Complementar.

Art. 2º - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 24 de fevereiro de 2.000.

DR. WALTER DE SOUZA XAVIER
Prefeito Municipal

DRª KATIA SAKAE HIGASHI PASSOTTI
Chefe da Assessoria Jurídica



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

LEI COMPLEMENTAR Nº 041, DE 24 DE FEVEREIRO DE 2.000

ANEXO I

TABELA BÁSICA

ZONA	COEF. APROV	USOS PERMITIDOS	RECUOS			TAXA DE OCUPAÇÃO		TESTADA MÍN	ÁREA MÍNIMA	INDICATIVO
			FRENTE	FUNDOS	LATERAIS	RES	COM			
ZCH	1	RU	4		1,5	60		12	360	CENTRO HISTÓRICO
ZC	2	RU-RV E1-E2-E3	4	-	1,5	60		7,5	150	CENTRO
CN1	*	RU-RV C2 S2 II - E1-E2-E3	*	-	*	60	80	*	*	CORREDOR NÍVEL I (RONO)
CN2	*	RU-RV C3 S3 II - E1-E2-E3	*	-	*	60	80	*	*	CORREDOR NÍVEL II (PRETO)
CN3	2	C4 S4 II-12 E1 E2 E3	5	2	1,5 (II.) 3,0 (II.)	-	80	15	1.000	CORREDOR NÍVEL III (AZUL)
ZR1	2,5	RU-RV C1-S1-II	2	-	1,5 (UM LADO)	60	80	7,5	150	CONJ. INT. SOCIAL
ZR2	2,5	RU-RV C1 - S1 - II	4	-	1,5 (UM LADO)	60	80	10	250	RESIDENCIAL 2 (MARRON)
ZR3	1,2	RU-RV	4	-	1,5 (UM LADO)	60	-	10	250	RESIDENCIAL 3 (VERDE)
ZR4	1	RU-RV	4	-	1,5 (UM LADO)	60	-	12	360	RESIDENCIAL 4 (LARANJA)
ZR5	1	RU	4	-	1,5 (UM LADO)	60	-	12	360	RESIDENCIAL 5 (ROSA)
ZCH1	0,4	RU	6	6	3	40	-	25	1.500	CHACARAS DO VALE
ZCH2	0,3	RU	6	6	5	25	-	50	5000	CHACARAS BELA VISTA
ZEX		-	-	-	-	-	-	-	-	DE ACORDO COM MAPA
ZI1	1	II-12 C4 S4 E1-E2-E3	5	5	3	-	60	20	1000	ZONA IND. I
ZI2	1	II-12 C4 S4 E1-E2-E3	5	5	3	-	60	20	1000	ZONA IND. II
Z V	0,1	E1-E2	8	8	8	-	10	25	1000	ÁREA VERDE
ZPA	0,3	RU	8	8	3	25	-	25	2500	ÁREA DE PROTEÇÃO
ZAP										AEROPOR- TUÁRIA

* Características dimensionais, de recuos e aproveitamento dos lotes compatíveis com a Zona de Uso em que o Corredor esteja localizado.