



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

---

**PORTARIA Nº136, DE 04 DE JULHO DE 2025**

***Instaura Procedimento Administrativo para  
Regularização Fundiária.***

**EDUARDO RIBEIRO BARISON**, Prefeito Municipal de Mococa, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei,

**CONSIDERANDO**, o parcelamento do solo urbano do loteamento denominado "Condomínio Chácaras Sol Nascente", implantado na gleba de terras descrita na matrícula nº 11.704, do Oficial de Imóveis e Anexo da Comarca de Mococa;

**CONSIDERANDO**, a necessidade de regularização fundiária do referido núcleo urbano informal;

**CONSIDERANDO**, necessária a instauração de processo administrativo para a regularização fundiária do núcleo urbano informal e da titulação dos promitentes compradores,

**RESOLVE:**

Art. 1º. Determinar a abertura de Processo Administrativo para a Regularização Fundiária, do núcleo urbano informal e consolidado, denominado loteamento Condomínio Chácaras Sol Nascente, implantado em uma área de terras mais bem descrita na matrícula nº 11.704, do Oficial de Registro de Imóveis de Mococa, classificando-o como REURB-E, (interesse predominantemente específico).

Art. 2º. O Processo Administrativo, na modalidade "Regularização Fundiária", será registrado sob nº 009/2025.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
GABINETE DO PREFEITO**

Parágrafo Único. O Processo Administrativo terá os seguintes  
dizeres:

Requerente: PAULO CÉSAR MACEDO

Assunto: Regularização Fundiária de Interesse Específico – REURB-E, do núcleo urbano informal consolidado implantado em um área de terras mais bem descrita matrícula 11.704, do Oficial de Registro de Imóveis de Mococa, conhecida como CONDOMÍNIO CHÁCARAS SOL NASCENTE.

Art. 3º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua  
publicação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 04 DE JULHO DE 2025



**EDUARDO RIBEIRO BARISON**  
Prefeito Municipal